

物件名

ロイヤルクレストベイレジデンス

[502 号室]

販売価格

1,499 (税込) 万円

交通

あおなみ線
「稲永」 駅歩 18 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

66.00 m²

(バルコニー面積 10.20 m²)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市中区十一番 3-160
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 10 階建 5 階部分
- 総戸数 59 戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 工業地域
- 築年月 2009 年 11 月 (平成 21 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 半日勤
- 管理会社 丸美総合管理株式会社 (052-851-4509)
- 管理費 月額 9,570 円
- 修繕積立金 月額 5,940 円
- 町内会費 年額 6,000 円 (年 2 回に分けて引落し)
- 駐車場 月額 1,000 円 【売主 機械式 No.58 継承可能】
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置き場 250 cc未満: 月額 500 円
250 cc以上: 月額 1,000 円
- ※自転車・バイクには駐輪シール貼付要: 110 円 / 枚
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は、体長 50 cm 以内・体重 10 kg 以内までで
1 住戸 2 匹まで可能。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
販売価格には含まれておりません。



Google Map で
地図を確認できます

敷地内駐車場 1 台あり！

5 階部分南向きにつき、陽当たり良好です！



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 5 月中旬 完了済

- ビルトインコンロ新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- クロス張替
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他

おすすめポイント



内装リノベーション済

