

物件名

# プライムガーデン植田 [405 号室]

販売価格

2,499 (税込)  
万円

交通

鶴舞線

「塩釜口」 駅歩 13 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

68.03 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 9.0 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市天白区植田西 1-508
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 4 階部分
- 総戸数 45 戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 第 1 種住居地域・準住居地域
- 築年月 1993 年 3 月 (平成 5 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 半日勤 (午前中のみ)
- 管理会社 株式会社社会計画研究所 (052-212-1323)
- 管理費 月額 9,500 円
- 修繕積立金 月額 8,100 円
- 負担金 月額 2,000 円 (外部所有者で役員就任が困難な場合)
- 駐車場 月額 10,000 円 【近隣確保 No.37】
- 駐輪場 月額 100 円
- バイク置き場 月額 200 円
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は飼育可。

子供が抱きかかえる事ができるサイズで、1 住戸 1 頭まで。  
敷地内を散歩させる行為などは不可。

※2025 年 1 月より機械式駐車場の修繕と外壁塗装の実施予定あり。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

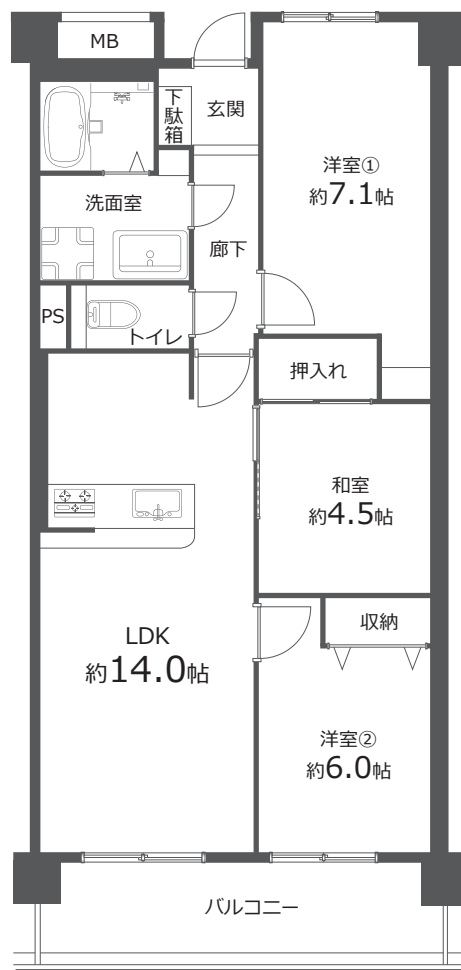
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので  
販売価格には含まれておりません。



Google Map で  
地図を確認できます

4 階部分南向きにつき、陽当たり良好です！



ペット飼育可  
(1 住戸 1 頭まで)

内装リノベーション済



おすすめポイント



FURVAL  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 2 月下旬 完成済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア張替
- 畳表替
- 襖張替
- 建具新規交換
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- AC 先行配管施工
- ハウスクリーニング 他

