物件名

ダイアパレス島田東星の丘

[401 号室]

角部屋ルーフバルコニー付き、スーパーも最寄りにあり利便性良好

販売価格

2,299 (税込) 万円

交通

桜通線「徳重」駅歩 22 分

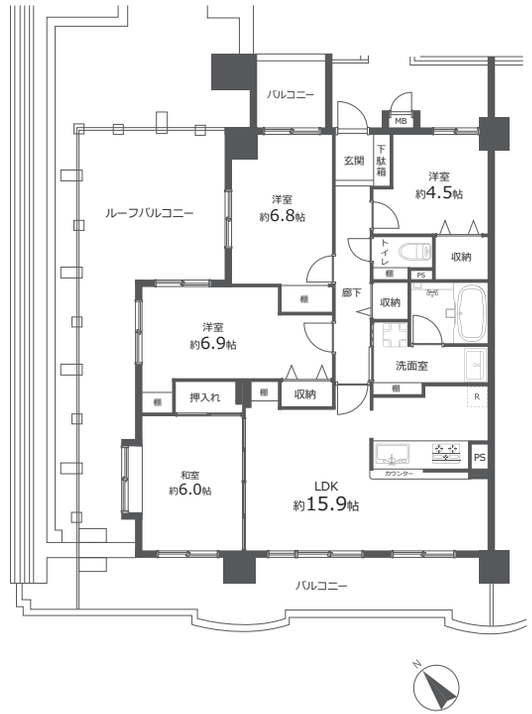
間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

89.80 ㎡

(バルコニー面積 20.54 ㎡)
(ルーフバルコニー面積 21.44 ㎡)



物件概要

■所在地	愛知県名古屋市天白区高島 2-803
■構造 / 階数	鉄筋コンクリート造 8 階建 5 階部分
■総戸数	67 戸 ■土地権利 所有権
■用途地域	第 1 種低層住居専用地域・第 2 種住居地域
■築年月	1996 年 2 月 (平成 8 年)
■管理形態	全部委託 ■管理方式 日勤
■管理会社	株式会社東急コミュニティー (0120-011-109)
■管理費	月額 13,200 円
■修繕積立金	月額 10,200 円
■駐車場	月額 5,000【売主 No.27 契約中】
※区画一斉抽選入替	3 年毎にあり (次回 2026 年 4 月)
■駐輪場	無償 (ステッカー貼付要)
■現況	空室
■引渡	相談
■本体設備	エレベーター・オートロック

※ペット飼育は不可。
※スキップフロアのため 3 階から階段で 4 階に上がります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。

Google Map で
地図を確認できます

内装リノベーション済

おすすめポイント

FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 7 月 13 日 完了済

- ●システムキッチン新規交換
- ●ユニットバス新規交換
- ●温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ●洗面化粧台新規交換
- ●洗濯機防水パン新規交換
- ●フローリング張替
- ●クロス張替
- ●クッションフロア貼替
- ●畳表替
- ●襖貼替
- ●レースカーテン設置
- ●建具新規交換
- ●ハウスクリーニング 他