物件名

ダイアパレス矢田リバーズガーデン

[502 号室]

敷地内駐車場 1 台あり！
5 階部分南向きにつき、眺望・陽当たり良好です！

ペット飼育可

FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,099 (税込) 万円

交通

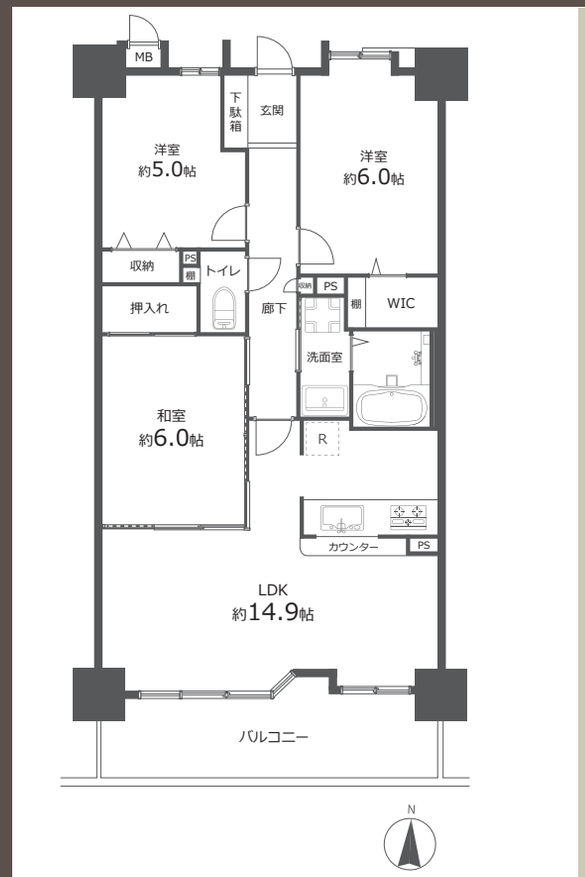
名鉄小牧線・地下鉄 上飯田線
「上飯田」 駅歩 14 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

70.66 ㎡
(バルコニー面積 11.24 ㎡)
(アルコーブ面積 0.71 ㎡)



内装リノベーション済

物件概要

■所在地	愛知県名古屋市守山区瀬古 1-1324
■構造 / 階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 5 階部分
■総戸数	76 戸　■土地権利　所有権
■用途地域	工業地域
■築年月	2000 年 1 月（平成 12 年）
■管理形態	一部委託　■管理方式　日勤
■管理会社	一般社団法人次世代管理組合サポート機構 (052-746-9919)
■管理費	月額 11,440 円
■修繕積立金	月額 8,580 円
■駐車場	無償（管理費に含む）

※1 住戸 1 台は確保できるが、所有権移転後に抽選によって場所決定。

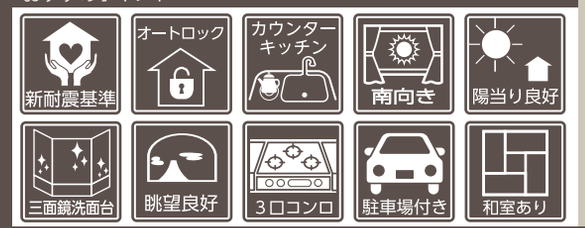
■駐輪場	無償（シール貼付要）
■バイク置き場	無償（シール貼付要）
■現況	空室　■引渡　相談
■本体設備	エレベーター・オートロック

※ペット飼育は犬・猫（2 頭以内）、小鳥（鳥かごに入れて飼える大きさのもの、5 羽以内）、その他の小動物（2 頭羽以内）は飼育可能。動物の大きさは、リードをつけ抱きかかえて移動できる大きさまでとする。

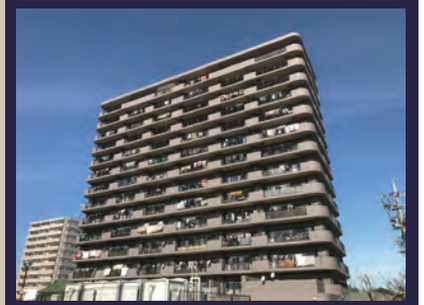
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。

Google Map で
地図を確認できます

おすすめポイント



リフォーム内容

2024 年 5 月上旬 完了済

- ●システムキッチン新規交換
- ●ユニットバス新規交換
- ●温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ●洗面化粧台新規交換
- ●洗濯機防水パン新規交換
- ●フローリング張替
- ●クロス張替
- ●照明器具設置
- ●ハウスクリーニング　他