

物件名

ネオグランデ大林

[404号室]

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

愛知環状鉄道線

「三河豊田」

徒歩 13 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

70.8 m²

(バルコニー面積 7.34 m²)

物件概要

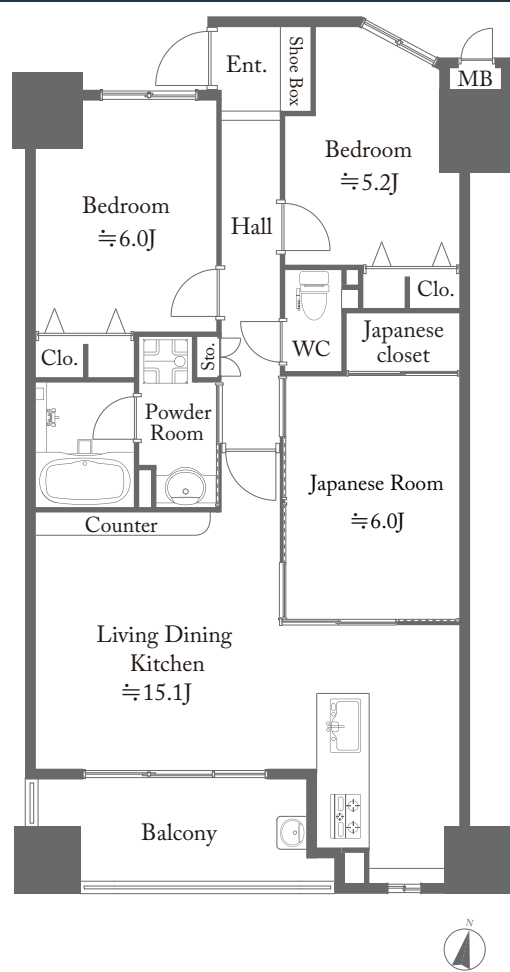
- 所在地 愛知県豊田市御幸本町 7-305-1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 8階建 4階部分
- 総戸数 67戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 第1種住居地域・第1種中高層住居専用地域
- 築年月 2001年9月(平成13年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社 (052-485-6127)
- 管理費 月額 13,500円
- 修繕積立金 月額 16,990円
- 自治会費 年額 9,600円 (年2回に分けて徴収)
- 駐車場 月額 2,300円【売主 No.12 確保】
- 駐輪場 無償(シール貼付要)
- バイク置場 月額 200円
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※鳥・鑑賞用魚類以外のペット飼育は禁止されています。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※物件のお引渡しは、原則契約から1ヶ月以内でお願い致します。
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



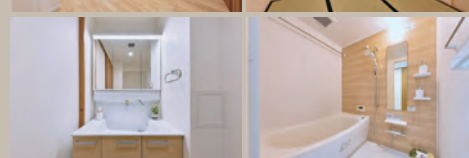
Google Mapで地図を確認できます

スーパーえぷろんまで徒歩7分(550m)、
 V・drug 大林店まで徒歩5分(400m) 等買い物至便です!



内装リノベーション済

※家具はディスプレイになります。



おすすめポイント

- オートロック
- 新耐震基準
- 南向き
- 買物至便
- 宅配BOX
- 24h コンビニ近隣
- 対面式キッチン
- 3口コンロ
- 和室あり
- スロップシンク

NEO VITA

ネオヴィータ

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの価値ある生活

リフォーム内容

2023年4月上旬完了済

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クロス張替
- ◆畳表替
- ◆襖・障子貼替
- ◆ハウスクリーニング

他