

物件名

アメニティ植田

[601 号室]

販売価格

2,999 (税込) 万円

交通

鶴舞線

「植田」

徒歩 13 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 76.76 m²

(バルコニー面積 13.36 m²
ルーフバルコニー面積 6.46 m²
アルコーブ面積 4.01 m²)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市天白区元植田 2-102
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6 階建 6 階部分
- 総戸数 21 戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 第 2 種住居地域
- 築年月 2003 年 2 月 (平成 15 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東京建物アメニティサポート (052-414-5061)
- 管理費 月額 8,800 円
- 修繕積立金 月額 12,600 円
- ルーフバルコニー使用料 月額 200 円
- 町内会費 年額 2,000 円 (毎年 5 月徴収)
- 駐車場 月額 2,000 円 【機械式下段 No.16 継承可能】
※2 年毎に使用場所抽選あり (総会開催日)
- 駐輪場 月額 200 円 (許可シール発行あり (無償))
- バイク置き場 月額 600 円 (許可シール発行あり (無償))
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

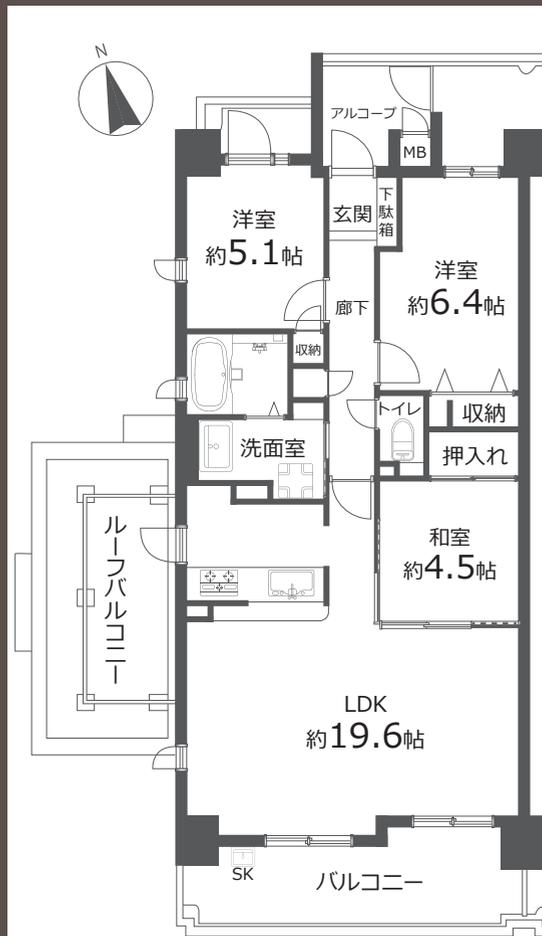
※ペット飼育は犬・猫・鳥・小動物の飼育可。
ただし 1 住戸 2 匹まで、全長 70cm 以内、体重 10kg 以内とする。
申請書提出・ペットサークル入会要。
ペットサークル入会者はペットの種類に応じて
300 ~ 800 円の会費を納入すること。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
販売価格には含まれておりません。



Google Map で
地図を確認できます

最上階角部屋のため、眺望・陽当たり良好です！



ペット飼育可
(1 住戸 2 匹まで)

内装リノベーション済



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 12 月上旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア張替
- 畳表替
- 襖張替
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他