

物件名

# 日進パーク・マンション

[301号室]

販売価格

2,399 (税込) 万円

交通

名鉄豊田線  
「日進」 徒歩 3 分

間取り

4LDK

90.53 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 19.74 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県日進市栄 1-103
- 構造 / 階数 SRC 造地下 1 階付 14 階建 3 階部分
- 総戸数 109 戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 1989 年 3 月 (平成 1 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 (052-561-0035)
- 管理費 月額 10,000 円
- 修繕積立金 月額 13,760 円
- 駐車場 月額 11,440 円【売主 近隣確保 No.914】
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置き場 月額 200 円
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は、成長時体長 70 cm 以内・体高 30 cm 以内・体重 10 kg までの犬・猫が 2 匹まで、小動物は 2 匹まで、小鳥は 1 籠まで可能。申請要。

※スキップフロアのため 4 階から 3 階まで下がります。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

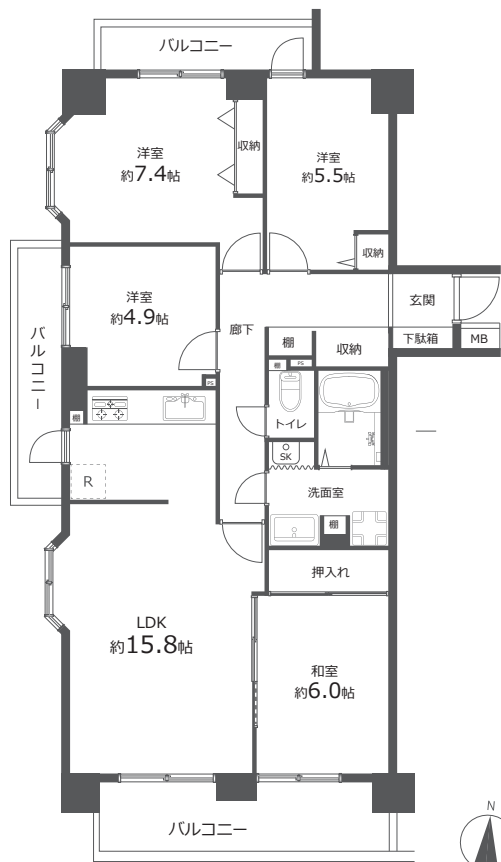
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



Google Map で地図を確認できます

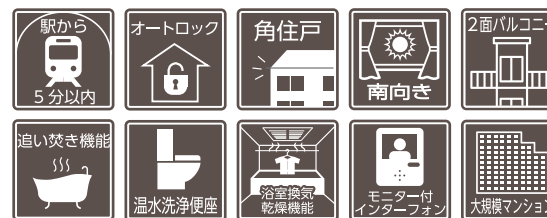
## 3 階角部屋の物件でペット飼育可能！ 3 面バルコニーで陽当たり良好です◎



内装リノベーション済



おすすめポイント



# FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 9 月末完成済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- 畳表替
- 襖貼替
- 障子張替
- 戸当たり新規交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他



【外観】