

物件名

# サンパーク薬師山

[302号室]

販売価格

2,290 (税込) 万円

交通

名鉄名古屋本線  
「鳴海」 駅 徒歩 20 分

間取り

3LDK 75.73 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 9.45 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋緑区鳴海町字赤塚 153-4
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 7階建 3階部分
- 総戸数 33戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種低層住居専用地域・第1種住居地域
- 築年月 1999年3月(平成11年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 不在
- 管理会社 ミソノサービス株式会社 (052-916-6785)
- 管理費 月額 2,800円
- 修繕積立金 月額 12,570円
- 駐車場 月額 6,000~9,500円(空き無。2024.8現在)
- 駐輪場 無償(シール貼付要)
- バイク置き場 無償
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は不可。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

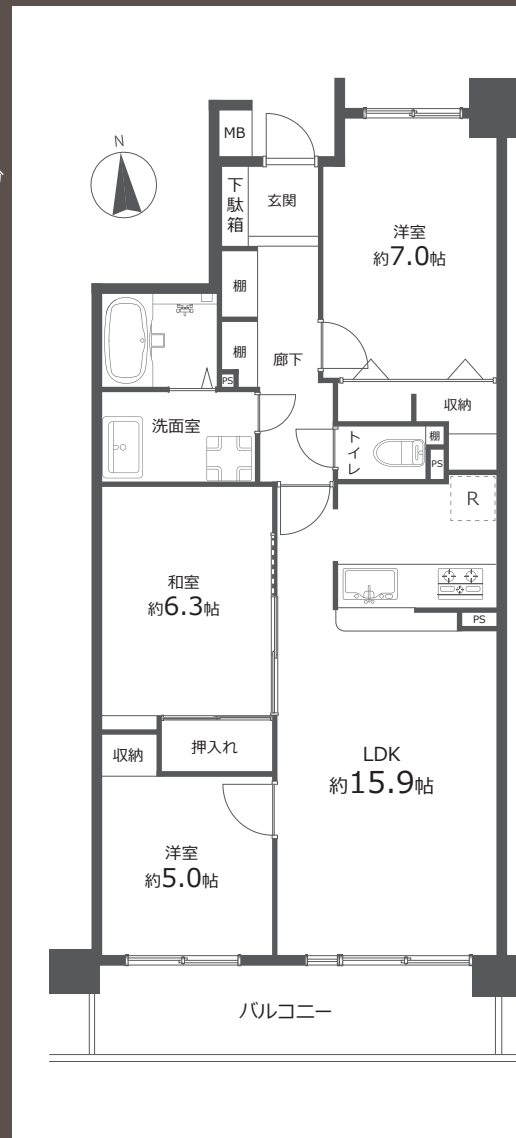
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



Google Mapで  
地図を確認できます

## アピタ鳴海店まで徒歩10分(700m)！ 3階部分南向きにつき、陽当たり良好です！



内装リノベーション済



おすすめポイント

- 新耐震基準
- オートロック
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 南向き
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- 陽当たり良好

# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年10月下旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- 畳表替え
- 襖貼替
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- 照明器具設置
- ハウスクリーニング 他