

物件名

サンハウス榎木町 [7C号室]

販売価格

3,090 (税込) 万円

交通

桜通線
「高岳」 徒歩 9 分

間取り

3LDK 70.03 m²
(バルコニー面積 11.22 m²)

物件概要

■所在地	愛知県名古屋市東区榎木町 1-13	所有権
■構造 / 階数	SRC 造・RC 造 10 階建 7 階部分	
■総戸数	26 戸	■土地権利
■用途地域	近隣商業地域・商業地域	
■築年月	1995 年 10 月 (平成 7 年)	
■管理形態	全部委託	■管理方式
■管理会社	中部互光株式会社 (052-265-9466)	巡回
■管理費	月額 3,900 円	
■修繕積立金	月額 15,200 円	
■町内会費	月額 300 円	
■協力金	月額 2,500 円 (外部所有者のみ)	
■駐車場	月額 15,000~24,000 円 (空き有。2024.6 現在)	
■駐輪場	無償 (シール代: 40 円 / 枚)	
■現況	空室	
■引渡	相談	
■本体設備	エレベーター・オートロック	

※ペット飼育は、籠・水槽内で飼育できる小動物・小鳥・観賞用魚類以外は不可。(犬・猫不可)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

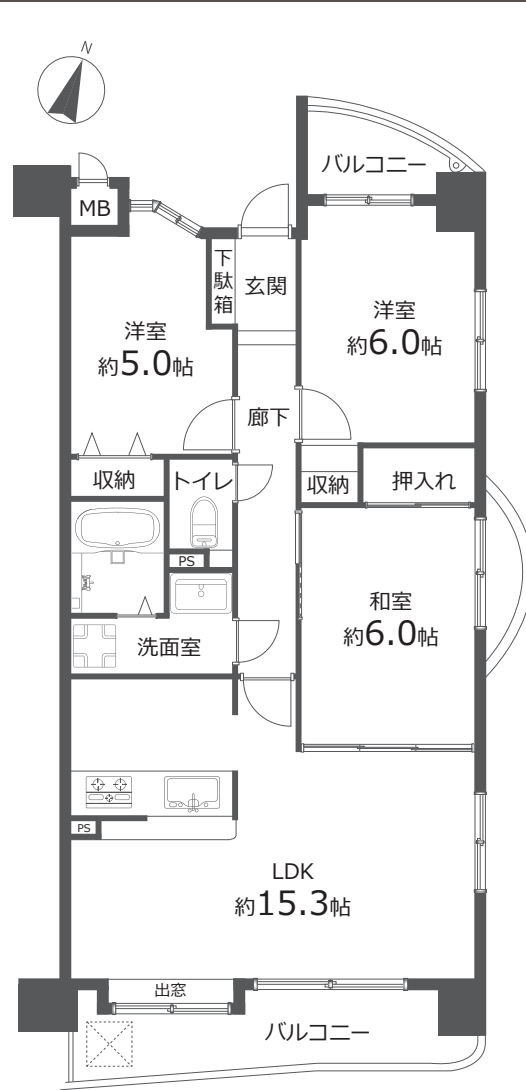
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



Google Map で
地図を確認できます

7 階部分南向きにつき、陽当たり良好です！



内装リノベーション済



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 10 月下旬 完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 畳表替
- 襖張替
- 建具新規交換
- TV モニターホン交換
- 照明器具設置
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他