

物件名

宝・西春ハイツ

[301号室]

販売価格

1,899 (税込) 万円

交通

名鉄犬山線

「西春」 駅歩 14 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

81.20 m²

(バルコニー面積 (南) 6.24 m²)
(バルコニー面積 (北) 3.52 m²)

物件概要

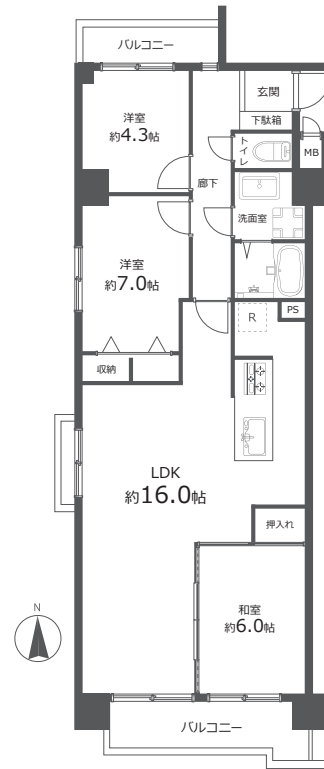
- 所在地 愛知県北名古屋市沖村天花寺 105
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 3階部分
- 総戸数 27戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1990年1月 (平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 不在
- 管理会社 宝コミュニティサービス株式会社 (052-682-0223)
- 管理費 月額 10,020円
- 修繕積立金 月額 18,770円
- 駐車場 月額 6,000円【売主 No.2 契約中。継承不可】
- 駐輪場 無償 (シール貼付要)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※ペット飼育は不可。
 ※2025年に鉄部塗装工事、2031年に外壁塗装・屋上防水・ルーフガーデン防水工事提案予定あり。
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



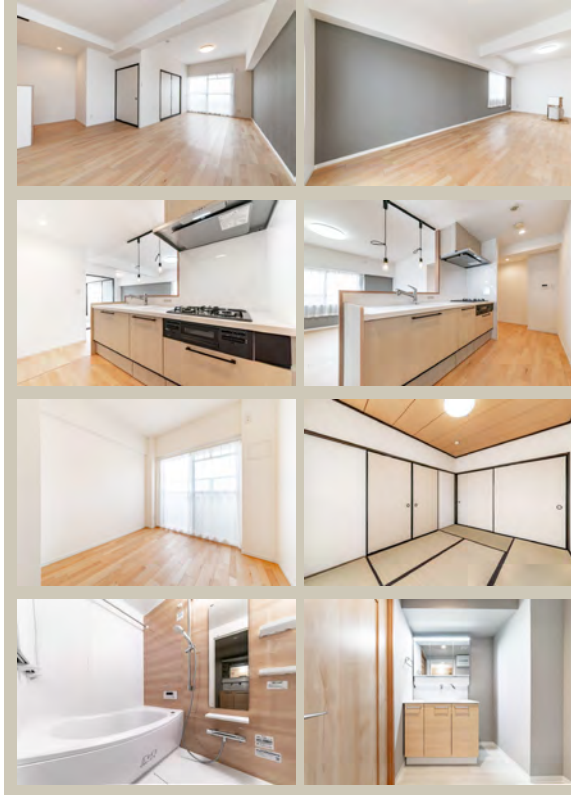
Google Map で地図を確認できます

徒歩1分のところにスーパーもあり 利便性良好、南西角部屋



4LDKへ変更可能!
(別途費用がかかります)

内装リノベーション済



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年6月29日完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 畳表替
- 襖貼替
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- AC 先行配管施工
- ハウスクリーニング 他