

物件名

ウェリスパーク茶屋ヶ坂

[406号室]

販売価格

4,190 (税込) 万円

交通

名城線
「茶屋ヶ坂」駅歩 8 分

間取り

4LDK

86.21 m²

(バルコニー面積 13.96 m²)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市千種区千代田橋 1-1-4
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 15 階建 4 階部分
- 総戸数 101 戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2009 年 1 月 (平成 21 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 NTT アーバンパブリックサポート株式会社 (052-684-5105)
- 管理費 月額 11,950 円
- 修繕積立金 月額 6,520 円
- 駐車場 月額 6,500 円
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置き場 月額 1,500 円 (バイク)
月額 1,000 円 (ミニバイク)
- 現況 空室 ■引渡 2024 年 11 月末
- 本体設備 エレベーター・オートロック

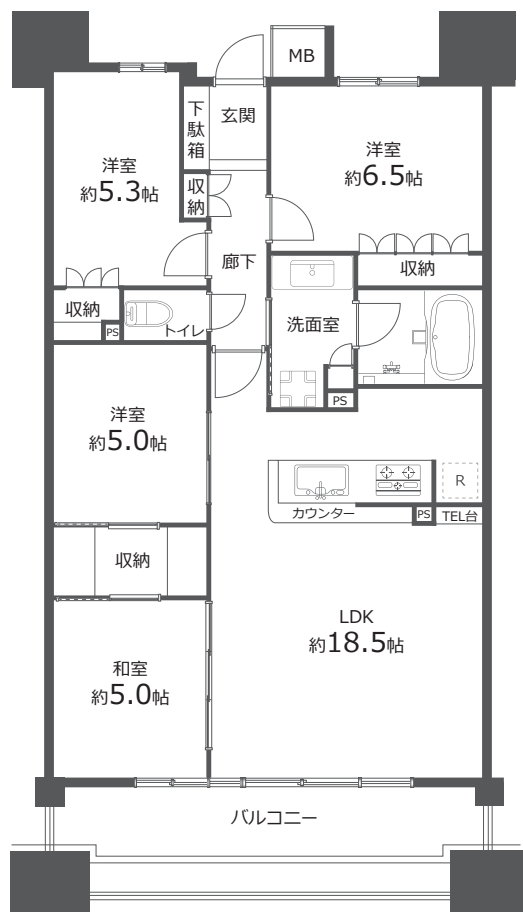
※ペット飼育は、体高 40 cm以内・体重 10 kg以内の動物を 1 匹までは可能。申請要。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※工事完了前の為、リフォーム内容が変更になる場合があります。
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
 販売価格には含まれておりません。



Google Map で
地図を確認できます

近くにスーパーやコンビニ、ドラッグストアが多数 18.5 帖の広々とした LDK がある物件です！



【外観】



【エントランス】



おすすめポイント

- 環境良好
- 管理体制良好
- 買物至便
- 南向き
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- 追い焚き機能
- 陽当り良好
- 浴室換気乾燥機能
- 通風良好

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 10 月末 完了予定

- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア張替
- 畳表替
- 襖張替
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他