

物件名

# リヴラン天白島田

[703号室]

販売価格

2,099 (税込) 万円

交通

鶴舞線

「塩釜口」

徒歩 18 分

間取り

3LDK

68.48 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 14.10 m)  
(ルーフバルコニー面積 39.25 m)

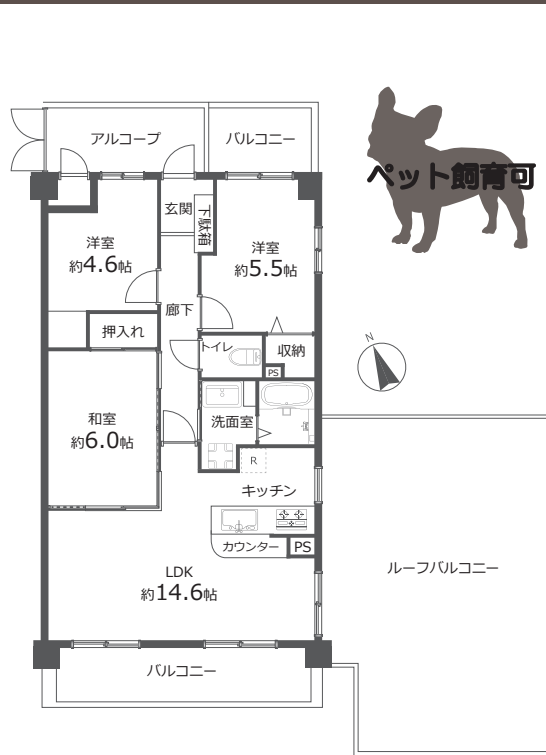
物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市中天白区島田 2-402
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 7階部分
- 総戸数 47戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年11月(平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 不在
- 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 (052-561-0035)
- 管理費 月額 7,500円
- 修繕積立金 月額 10,270円
- 駐車場 月額 12,100円【近隣確保 No.31】  
愛知県名古屋市中天白区島田 2-403-1
- 駐輪場 無償 (ステッカー貼付要)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は犬・猫・鳥・  
 その他小動物に限り可(爬虫類不可)。飼育には申請が必要です。  
 ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので  
 販売価格には含まれておりません。



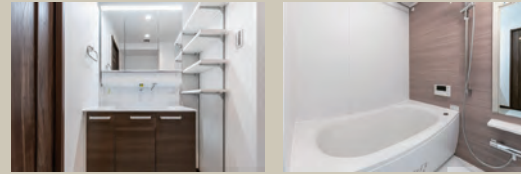
## 広々ルーフバルコニー付き、 風通・眺望良好の角部屋です！



おすすめポイント

2面バルコニー	食器洗浄機	新耐震基準	オートロック	角住戸
温水洗浄便座	追い焚き機能	ルーフバルコニー	陽当り良好	カウンターキッチン

内装リノベーション済



# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
 ホームネットの  
 価値ある生活

リフォーム内容

2023年12月中旬完成済

- システムキッチン水栓交換
- ユニットバス水栓交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア張替
- 畳表替・襖張替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他