

物件名

# ニューコーポ第二港楽 [203号室]

販売価格

1,349 (税込)  
万円

交通

名港線  
「築地口」 徒歩 5 分  
名港線  
「港区役所」 徒歩 8 分

間取り

2LDK 85.25 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 25.57 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市港区港楽 3-7-24
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 6階建 2階部分
- 総戸数 18戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985年9月(昭和60年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額7,700円
- 修繕積立金 月額17,000円
- 町内会費 月額1,000円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 無償(シール貼付要)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

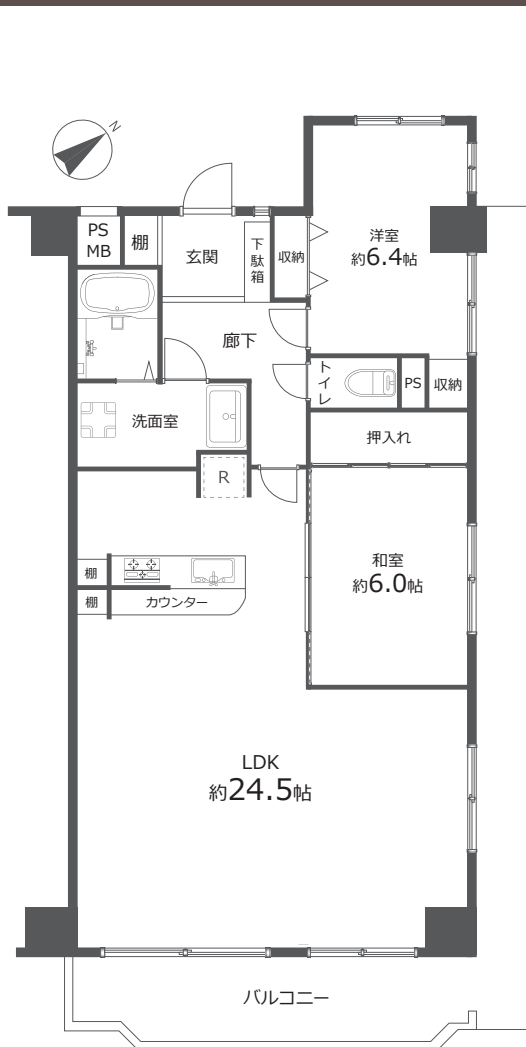
### ※ペット飼育は不可。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので  
 販売価格には含まれておりません。



Google Mapで  
地図を確認できます

## 名港線 築地口駅・港区役所 徒歩圏内！ 開放感あふれるL字型バルコニー付き角部屋



内装リノベーション済



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年3月中旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 襖貼替
- 障子貼替
- 畳表替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- TVモニターフォン交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他