

物件名

バンベール・グラン豊田下市場

[503号室]

販売価格

3,199 (税込) 万円

交通

名鉄三河線  
「上挙母」 駅歩 17分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

91.07 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 15.80 m<sup>2</sup>)  
(トランクルーム面積 0.38 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県豊田市下市場町 8-8-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 15 階建 5 階部分
- 総戸数 41 戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2008 年 2 月 (平成 20 年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 半日勤 (清掃のみ)
- 管理会社 大和ライフネクス株式会社 (052-485-6127)
- 管理費 月額 12,700 円
- 修繕積立金 月額 19,100 円
- 町内会費 年額 6,000 円 (年 2 回に分けて徴収)
- CATV 使用料 月額 550 円
- 駐車場 月額 3,000 円【平置き No.29 継承可能】
- 駐輪場 月額 100 円 (1 住戸 2 台が割り振られます)
- バイク置き場 月額 1,000 円 (空き無。R5.12 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は、犬・猫どちらか 1 匹まで可能。  
犬は原則小型犬のみ可能 (成体で 10 kg 程度)。申請要。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

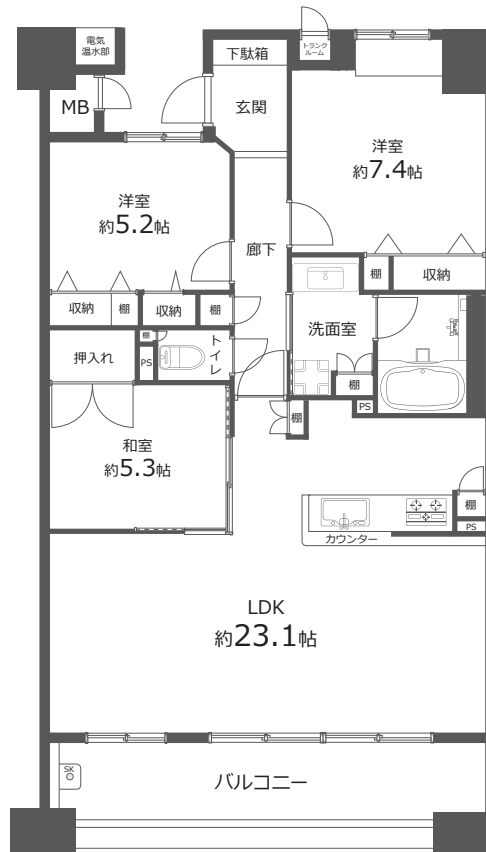
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので  
販売価格には含まれておりません。



Google Map で  
地図を確認できます

20 畳超えの広々リビング、  
1620 サイズのゆったりユニットバス



内装リノベーション済



おすすめポイント



FURVAL  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 3 月 15 日 完了済

- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 畳表替
- 襖貼替
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他

