

物件名

# ライオンズマンション久屋通 オートロック付きリフォーム済みマンション

[702号室]

販売価格

2,399 (税込) 万円

交通

名城線  
「矢場町」 徒歩 5 分  
東山線・名城線  
「栄」 徒歩 10 分

間取り

専有面積 (壁芯)

1SLDK 59.94 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 8.10 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市中区栄 5-12-24
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 7階部分
- 総戸数 53戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年7月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 半日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ (052-217-8791)
- 管理費 月額 9,900円
- 修繕積立金 月額 15,700円
- 駐車場 月額 24,000円(空き無。R6.6現在)  
(空きが出た時抽選)
- 駐輪場 年額 1,000円(屋根無)/4,000円(屋根有)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

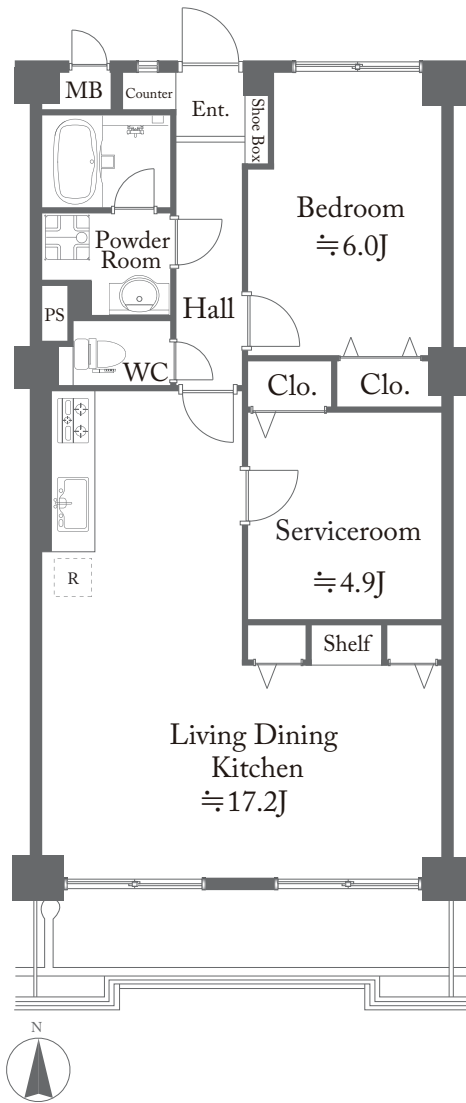
### ※ペット飼育は不可。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので  
 販売価格には含まれておりません。



Google Mapで  
地図を確認できます

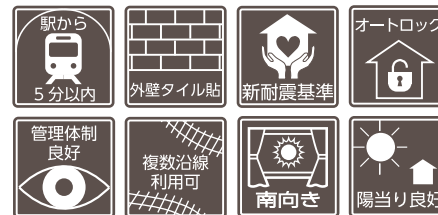
## 矢場町駅徒歩5分(350m)! 新耐震基準! オートロック付きリフォーム済みマンション



内装リノベーション済



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2023年11月中旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- AC先行配管施工
- ハウスクリーニング 他