物件名

ダイアパレス島田東星の丘

[401 号室]

角部屋ルーフバルコニー付き、スーパーも最寄りにあり利便性良好

FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,690 (税込) 万円

交通

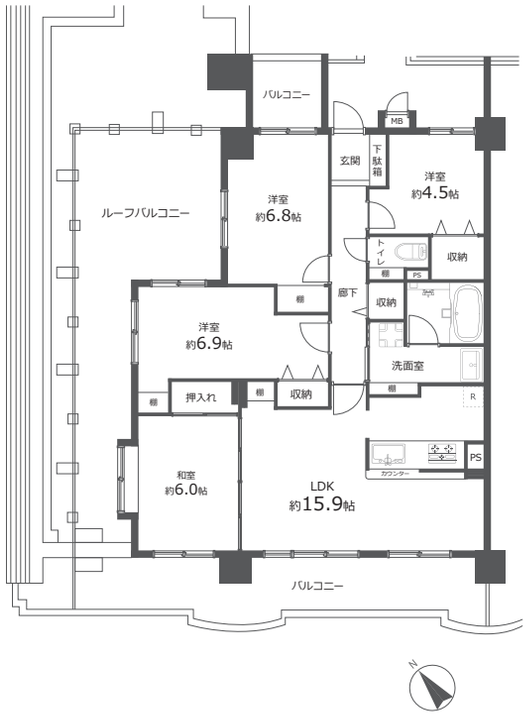
桜通線
「徳重」 駅歩 22 分

間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

89.80 ㎡
(バルコニー面積 20.54 ㎡)
(ルーフバルコニー面積 21.44 ㎡)



外観・エントランス

物件概要

■所在地	愛知県名古屋市天白区高島 2-803
■構造 / 階数	鉄筋コンクリート造 8 階建 5 階部分
■総戸数	67 戸
■土地権利	所有権
■築年月	1996 年 2 月（平成 8 年）
■管理形態	全部委託　■管理方式　日勤
■管理会社	株式会社東急コミュニティー（0120-011-109）
■管理費	月額 13,200 円
■修繕積立金	月額 10,200 円
■駐車場	月額 5,000【売主 No.27 契約中】
※区画一斉抽選入替	3 年毎にあり（次回 2026 年 4 月）
■駐輪場	無償（ステッカー貼付要）
■現況	空室
■引渡	2024 年 8 月中旬
■本体設備	エレベーター・オートロック

※ペット飼育は不可。
※スキップフロアのため 3 階から階段で 4 階に上がります。
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※工事完了前の為、リフォーム内容が変更になる場合があります。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので
販売価格には含まれておりません。

Google Map で
地図を確認できます

おすすめポイント

リフォーム内容

2024 年 7 月中旬 完了予定

- ●システムキッチン新規交換
- ●ユニットバス新規交換
- ●温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ●洗面化粧台新規交換
- ●洗濯機防水パン新規交換
- ●フローリング張替
- ●クロス張替
- ●クッションフロア貼替
- ●畳表替
- ●襖貼替
- ●レースカーテン設置
- ●建具新規交換
- ●ハウスクリーニング　他