

物件名

グロリアス守山大牧町 [1203号室]

ゆとりーとライン「金屋駅」まで徒歩5分（350m）
高層階の角部屋です！

！

FURVAL

ファヴァル®

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

ゆとりーとライン
「金屋」 徒歩 5 分
名鉄瀬戸線
「瓢箪山」 徒歩 12 分

間取り

専有面積（壁芯）

3LDK 76.41 m²
(バルコニー面積 8.97 m²)

物件概要

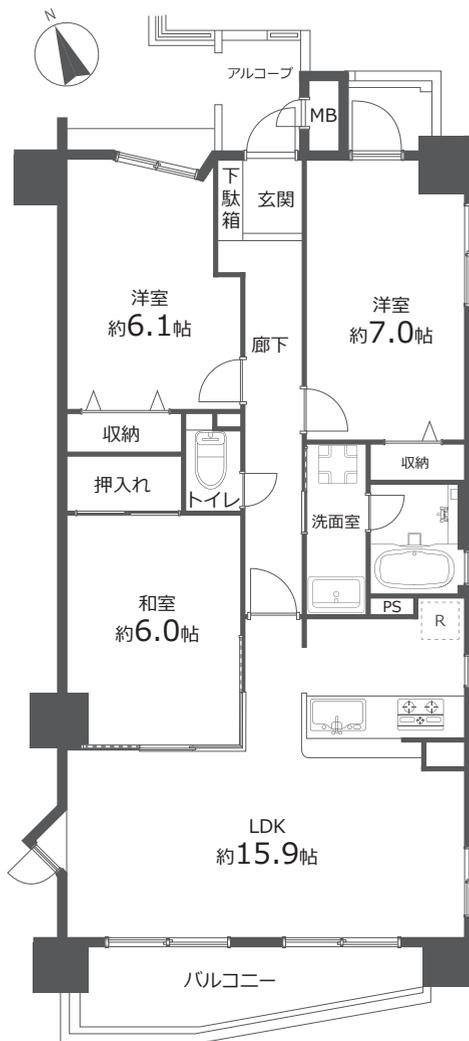
- 所在地 愛知県名古屋守山区大牧町 8-3
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付13階建12階部分
- 総戸数 35戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年11月(平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社東海トラスト (052-222-3003)
- 管理費 月額 9,700円
- 修繕積立金 月額 11,800円
- 駐車場 月額 5,000~8,000円(空き無。R6.6現在)
- 駐輪場 月額 100円(シール貼付要:50円/枚)
- 事務手数料 月額 50円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック

※ペット飼育は不可。
※令和8年1月分から修繕積立金が月額12,800円に改定されます。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



Google Mapで
地図を確認できます



内装リノベーション済



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年11月下旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- クッションフロア貼替
- 畳表替
- ガス給湯器交換
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他

おすすめポイント

