

物件名

三旺マンション国府宮 [203号室]

リーフウォーク稲沢まで徒歩 26 分 (1,900m) ! 2階部分南向きにつき、陽当たり良好です!

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,499 (税込) 万円

交通

名鉄名古屋本線
「国府宮」 徒歩 6 分

間取り

3LDK 79.32 m²
(バルコニー面積 7.68 m²)

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 愛知県稲沢市国府宮 1-3-20
- 構造/階数 SRC 造陸屋根 地下1階付 11階建 2階部分
- 総戸数 65戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 1984年3月 (昭和59年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 中部互光株式会社 (052-265-9466)
- 管理費 月額 6,430円
- 修繕積立金 月額 10,720円
- 町内会費 年額 4,800円
- 駐車場 月額 5,500円 【近隣確保 西から2番目】
- 駐輪場 所在地: 稲沢市国府宮 1-6-32
- バイク置き場 年額 1,000円 (シール貼付要)
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

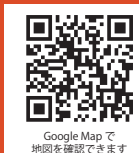
※ペット飼育は、犬・猫・小鳥等の小動物で、最大成長時に容易に抱きかかえられる大きさのみ可能。

一住戸につき1頭羽を限度とし、手提げ用鳥かごに入る小鳥は3羽まで可能。申請要。

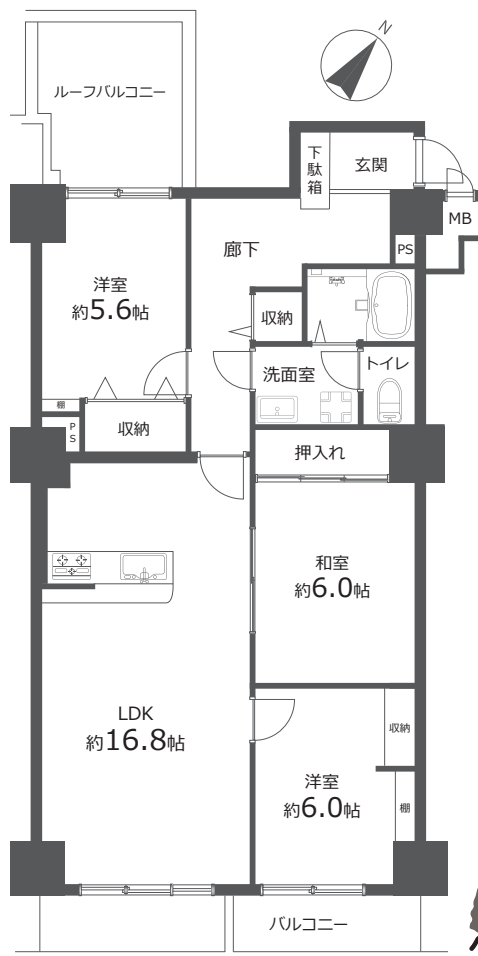
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

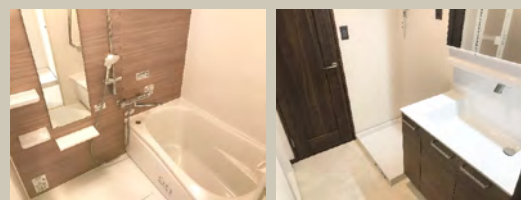
※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので販売価格には含まれておりません。



Google Mapで
地図を確認できます



内装リノベーション済



おすすめポイント

- 新耐震基準
- モニター付インターフォン
- 南向き
- 温水洗浄便座
- 食器洗浄機
- カウンターキッチン
- 三面鏡洗面台
- 陽当たり良好

ペット飼育可
(1住戸1頭羽限度)

リフォーム内容

2024年2月下旬完了済

- システムキッチン新規交換
- ユニットバス新規交換
- 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- 洗面化粧台新規交換
- 洗濯機防水パン新規交換
- フローリング張替
- クロス張替
- 畳表替
- 襖貼替
- 建具新規交換
- レースカーテン設置
- ハウスクリーニング 他