

物件名

# ニューコーポ日比野

[1106 号室]

販売価格

1,680 (税込) 万円

交通

名港線

「日比野」 徒歩 5 分

間取り

2LDK

63.18 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 6.48 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 愛知県名古屋市長区大塚 3-10-17
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 11 階部分 48 戸
- 総戸数 48 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1981 年 9 月 (昭和 56 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社 (052-962-1901)
- 管理費 月額 12,600 円
- 修繕積立金 月額 9,000 円
- 駐車場 月額 11,000 円 (空無し 2024.3 現在)
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置場 月額 300 円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター

※他の居住者に迷惑又は危害を及ぼすおそれのある動植物の飼育は禁止されています。(犬・猫・小鳥不可)

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※売主指定の司法書士をご利用いただけます。

※物件のお引渡しは、原則契約から 1 ヶ月以内でお願い致します。

※備え付けのシーリングライトはディスプレイ用になりますので

販売価格には含まれておりません。



Google Map で  
地図を確認できます

## 最上階の南東角部屋につき、陽当たり・眺望良好です！



おすすめポイント

- 駅から 5 分以内
- 最上階
- 食器洗浄機
- 角住戸
- モニター付 インターフォン
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- 陽当たり良好

# NEO VITA

ネオヴィータ

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 1 月 下旬完了済み

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クロス張替
- ◆建具新規交換
- ◆TV モニターホン交換
- ◆和室→洋室変更
- ◆ハウスクリーニング

他