

物件名
ライオンズマンション木町通
[410号室]

販売価格
1,599 (税込) 万円

交通
地下鉄南北線
「北四番丁」駅 徒歩 10分
地下鉄南北線
「勾当台公園」駅 徒歩 15分

間取り
2LDK **62.19m²**
(バルコニー面積 9.12m²)

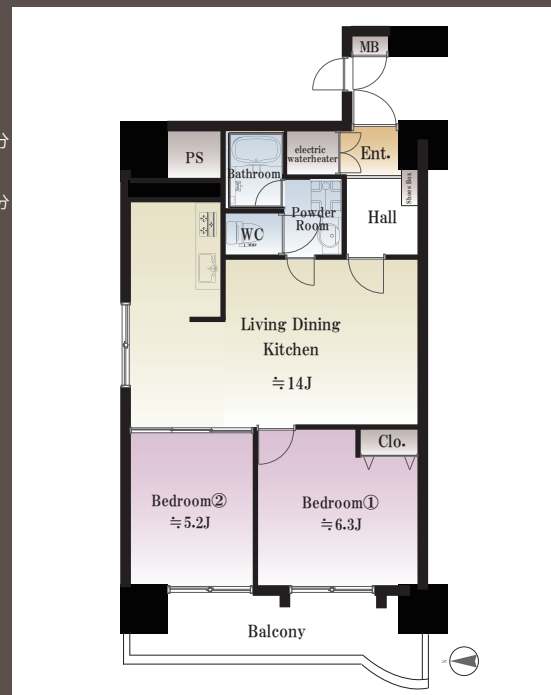
物件概要

- 所在地 仙台市青葉区木町通一丁目8-7
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建4階部分
- 総戸数 79戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1982年4月(昭和57年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 10,100円
- 修繕積立金 月額 13,060円
- 駐車場 空きあり：月額 20,000円
- 駐輪場 空きあり：年額 1,200円 (2台目以降年額 1,800円)
- バイク置き場 空きなし：年額 6,000円
- 確認日時 2023年1月17日
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・夜間オートロック
- ペット飼育 不可
- フラット 35 不可

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

地下鉄南北線「北四番丁」駅まで徒歩10分！買い物施設充実で生活至便な立地！
(イオン仙台晩翠通店…徒歩4分)
角部屋につき通風良好！和室→洋室への変更・水回り交換で快適な居住空間の実現！



おすすめポイント

駅近	駅までフラット	環境良好	通風良好
角住戸	管理体制良好	夜間オートロック	モニター付インターフォン
買物至便	三面鏡洗面台	浴室換気乾燥機能	温水洗浄便座

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本対象 給湯器・システムキッチン・システムトイレ・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (特料金員制)



Furnish a Valuable Life
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

- リフォーム内容
- 2023年5月18日完成
- ◆間取り変更 和室→洋室
 - ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機付)
 - ◆システムキッチン 新規交換
 - ◆洗面台・洗濯機防水パン 新規交換
 - ◆温水洗浄 機能付トイレ 新規交換
 - ◆フローリング・クロス 新規交換
 - ◆建具 新規交換 ◆玄関収納 新規交換
 - ◆カーテンレール 新規交換
 - ◆ダウンライト設置
 - ◆エアコン一台設置 (洋室①)
 - ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら
物件の詳細情報を
確認できます

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。