

物件名

ライオンズマンション支倉丁

[201号室]

販売価格

2,799 (税込) 万円

交通

地下鉄南北線
「北四番丁」駅
徒歩 11 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

74.71 m²
(バルコニー面積 18.87 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市青葉区支倉町 4-21
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12 階建 2 階部分
- 総戸数 51 戸
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1995 年 12 月 (平成 7 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 12,300 円
- 修繕積立金 月額 22,410 円
- 駐車場 空きあり: 月額 15,000 円 ~ 17,000 円
- 駐輪場 空きあり: 年額 400 円
- バイク置き場 空きあり: 年額 1,000 円
- 空き確認日時 2024.12.24
- 現況 内装工事中
- 引渡 2025 年 4 月中旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件

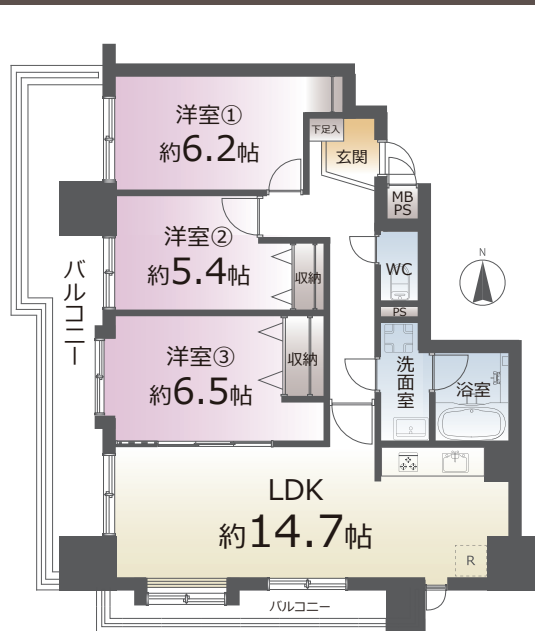
【フラット35】適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

地下鉄南北線「北四番丁」駅まで徒歩 11 分! 通勤・通学に便利な立地♪
二面バルコニーにつき陽当たり・通風良好! 開放感あふれる角住戸で心地よい居住空間の実現!



マンション外観



- 学区-
- ・木町通小学校 …徒歩 5 分
- ・第二中学校 …徒歩 7 分
- information-
- ・七十七銀行大学病院前支店 …徒歩 2 分
- ・東北大学病院内郵便局 …徒歩 4 分
- ・フレッシュフードモリヤ 大学病院前店 …徒歩 3 分

内装リフォームイメージ

※実際と異なる場合がございます。
※シーリングライトはディスプレイになります。



おすすめポイント

駅までフラット	陽当たり良好	南向き	通風良好	買物至便
角住戸	2面バルコニー	モニター付インターフォン	防犯カメラ	オートロック
下階住戸なし	宅配BOX	収納豊富	追い焚き機能	浴室換気乾燥機能
三面鏡洗面台	温水洗浄便座	<p>住宅設備に関する不安をトータルサポート!</p> <p>方々の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン</p> <p>※ 給湯機・システムキッチン・システムバス・洗濯機・トイレ</p> <p>住設あんしんサポート (有料会員制)</p>		

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025 年 3 月中旬完成予定

- ◆間取り変更 和室から洋室
- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆洗面台・洗濯防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具 新規交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆ダウンライト設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。