

物件名

パークハウス仙台五橋タワー

[205号室]

販売価格

5,680 (税込) 万円

間取り

4LDK

交通

地下鉄南北線
「五橋」駅 徒歩 5分
JR 東北本線
「仙台」駅 徒歩 9分

専有面積 (壁芯)

89.01 m²
(バルコニー面積 15.89 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市青葉区五橋一丁目 1-50
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造地下1階付23階建2階部分
- 総戸数 127戸 ■土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 2007年11月27日(平成19年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 12,900円
- 修繕積立金 月額 23,150円
- 駐車場 空きあり: 月額 10,000円~30,000円
- 駐輪場 空きあり: 月額 100円~600円
- バイク置き場 空きあり: 月額 1,000円
- トランクルーム 一住戸一区画: 無料
- 空き確認日時 2024.11.22
- 現況 内装工事中
- 引渡 2025年3月中旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 可(体長70cm以内・体重10kg以内の犬猫2匹まで)

住宅ローン控除適合物件

【フラット35】適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

地下鉄南北線「五橋」駅まで徒歩5分! 仙台中心部まで徒歩圏内の生活至便な立地!
ペット飼育可能な広々4LDK! 安心安全オール電化の免震構造タワーマンション!
(管理規約による制限あり)



内装リフォームイメージ

WC(同仕様例) Kitchen(同仕様例)



Bathroom

Dresser



マンション外観



-学区-

- ・東二番丁小学校…徒歩10分
- ・五橋中学校…徒歩7分
- information-
- ・イオンエクスプレス 仙台五橋駅前店…徒歩7分
- ・東二番丁幼稚園…徒歩12分
- ・仙台中央郵便局…徒歩4分

おすすめポイント

- 駅から5分以内
- 複数沿線利用可
- 陽当り良好
- 南向き
- 角住戸
- トランクルーム
- 宅配BOX
- モニター付インターフォン
- 防犯カメラ
- オートロック
- ペット飼育可
- 大規模マンション
- 下階住戸なし
- 追い焚き機能
- 浴室換気乾燥機能
- 24時間ゴミ出し可
- オール電化

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!
方々の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※給湯機・システムキッチン
システムバス・洗濯乾燥機・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年2月中旬完成予定

- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆洗濯防水パン 新規交換
- ◆ダウンライト・シーリングライト 新規交換
- ◆ハウスクリーニング 他

リフォーム履歴

2023年1月

- ◆電気温水器 新規交換

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。