

物件名

パシフィックマンション広瀬橋

[1002号室]

販売価格

2,148 (税込) 万円

交通

地下鉄南北線
「長町一丁目」駅
徒歩 1 分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

64.69 m²
(バルコニー面積 7.71 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市太白区長町一丁目 7-38
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 10階部分
- 総戸数 77戸
- 土地権利 所有権 ■用途地域 商業地域
- 築年月 1987年6月(昭和62年)
- 管理形態 自主管理 ■管理方式 日勤
- 管理費 月額 8,690円
- 修繕積立金 月額 11,678円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 空きあり：月額 200円
- バイク置き場 空きあり：月額 200円
- 空き確認日時 2024.1.14
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・防犯カメラ
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

地下鉄南北線「長町一丁目」駅から徒歩1分！通勤・通学に便利な立地！
最上階につき眺望・陽当たり良好な2LDK！スーパー等買い物施設充実で住環境良好！



マンション外観



- 学区-
- ・長町小学校 …徒歩 11分
- ・長町中学校 …徒歩 20分
- information-
- ・フレッシュフードモリヤ長町店 棟内 1階
- ・ひろせ幼稚園 …徒歩 9分
- ・七十七銀行長町支店 …徒歩 7分
- ・仙台長町三郵便局 …徒歩 6分



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン

住設
あしん
サポート

(有料会員制)
給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月20日完成

- ◆間取り変更 3LDK→2LDK・和室→洋室
- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追焚機能付)
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

リフォーム履歴

- ◆2023年11月 新規交換
建具・キッチン・ガス給湯器・トイレ・洗面台・玄関収納

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら
物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。