

物件名

サンクレイドル荒井アベニール [202号室]

販売価格

3,099 (税込)
万円

交通

地下鉄東西線
「六丁の目」駅 徒歩 14分
地下鉄東西線
「荒井」駅 徒歩 15分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

67.41 m²
(バルコニー面積 15.12 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市若林区荒井一丁目 28-5
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 2階部分
- 総戸数 23戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2008年12月(平成20年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 伏見管理サービス株式会社
- 管理費 月額 11,190円
- 修繕積立金 月額 16,790円
- 駐車場 空きあり: 月額 2,500~3,500円
- 駐輪場 空きあり: 月額 50円~150円
- ミニバイク置き場 空きあり: 月額 500円
- 空き確認日時 2024.6.11
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 可(2匹まで/成長時の体長50cm以下、体重10kg以下)

【フラット35】適合物件

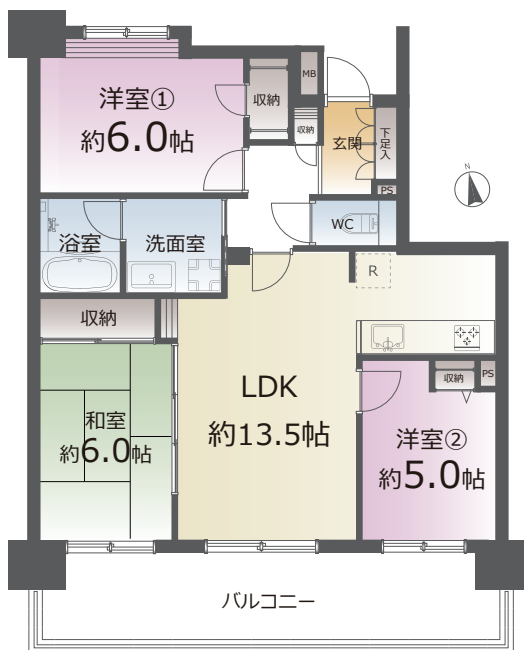
住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

地下鉄東西線「六丁の目」駅まで徒歩14分!南向きにつき陽当たり・通風良好!
ペット飼育可能!水回り交換で快適な居住空間の実現!
(管理規約による制限あり)



おすすめポイント

		<p>住宅設備に関する不安をトータルサポート! 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン ※基本 給湯器・システムキッチン 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ</p>		

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年9月20日完成

- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追焚機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換 (食洗機付)
- ◆洗面台・洗濯防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆レバーハンドル 新規交換
- ◆和室 畳表替え・襖張替え
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆LED照明設置 ◆ガス給湯器 新規交換
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。