

物件名

ネオハイツ多賀城

[212号室]

販売価格

1,498 (税込) 万円

交通

JR 仙石線 「下馬」 駅 徒歩 8 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

74.05 m²
(バルコニー面積 10.075 m²)

物件概要

- 所在地 宮城県多賀城市伝上山三丁目 31-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 2階部分
- 総戸数 85戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 1989年 11月 2日 (平成1年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 8,900円
- 修繕積立金 月額 18,700円
- 駐車場 空きあり: 月額 8,000円
- 近隣駐車場 空きあり
- 駐輪場 空きあり: 年額 600円
- バイク置き場 空きあり: 年額 1,200円
- 空き確認日時 2023.12.23
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

[フラット35] 適合物件

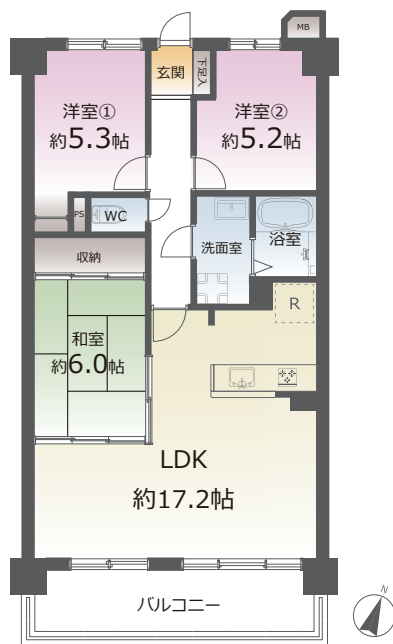
住宅ローン控除適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

JR 仙石線「下馬」駅から徒歩8分！国道45号線も近く車でのアクセス良好♪
 17.2帖のゆったりしたLDK♪通風・陽当たり良好！水回り交換で快適な居住空間の実現♪



おすすめポイント

駅近	眺望良好	陽当たり良好	環境良好
通風良好	オートロック	モニター付 インターフォン	管理体制良好
浴室換気乾燥機能	三面鏡洗面台	温水洗浄便座	フラット35 利用可能
新耐震基準	<p>住宅設備に関する不安をトータルサポート！ 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン <small>基本 給湯機・システムキッチン 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ</small></p> <p>住設あしんサポート (有料会員制)</p>		

マンション外観



- 一学区ー
- ・多賀城小学校 …徒歩 11分
 - ・多賀城中学校 …徒歩 11分
- information-
- ・七十七銀行 下馬支店 …徒歩 3分
 - ・下馬郵便局 …徒歩 5分
 - ・ザ・ビッグ 多賀城鶴ヶ谷店 …徒歩 11分

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月13日完成

- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機付)
- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具 新規交換 ◆玄関収納 新規交換
- ◆和室 畳表替え・襖張替え
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。