

物件名

プラウド中島丁ディアージュ

[305号室]

販売価格

3,199 (税込) 万円

間取り

2LDK

68.00m²

(バルコニー面積 5.79 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市青葉区八幡一丁目 10-20
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 6階建 3階部分
- 総戸数 18戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 2006年11月(平成18年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 野村不動産パートナーズ株式会社
- 管理費 月額15,000円
- 修繕積立金 月額13,460円
- その他費用 町内会費 月額250円
- 駐車場 空きなし: 月額9,500円~11,500円
- 駐輪場 空きあり: 月額100円
- バイク置き場 空きあり: 月額1,000円
- トランクルーム 一住戸一区画(NO.6): 無料
- 空き確認日時 2023.7.1
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ボックス
- ペット飼育 可(体高30cm以下の犬猫2頭まで)

【フラット35】適合物件

住宅ローン控除適合物件



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

地下鉄東西線「国際センター」駅から徒歩14分! 通勤・通学に便利な立地!
 ペット飼育可能! 角部屋につき通風良好! 水回り交換で快適な居住空間の実現!
 (管理規約による制限あり)



ペット飼育可



※家具はディスプレイになります。



おすすめポイント

バス停近く BUS	陽当り良好	通風良好	宅配BOX	防犯カメラ
ペット飼育可	角住戸	オートロック	モニター付インターフォン	管理体制良好
買物至便	収納豊富	浴室換気乾燥機能	追い焚き機能	温水洗浄便座
食器洗浄機	カウンターキッチン	住宅設備に関する不安をトータルサポート! 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン ※本対応 給湯器・システムキッチン システムバス・洗面化粧台・トイレ		住設あんしんサポート (有料会員制)



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年11月11日完成

- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追炊機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換 (食洗機付)
- ◆洗面台 水栓新規交換
- ◆洗濯機防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス 新規交換
- ◆建具 レバーハンドル・取っ手類交換
- ◆カーテンレール 新規交換
- ◆ガス給湯器 新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。