

物件名
ロイヤルパレス泉中央フィーア [202号室]
 地下鉄南北線「泉中央」駅まで徒歩10分！アウトフレーム工法で家具のレイアウトがしやすい♪
 みやぎ生協市名坂店まで徒歩5分・セルバ等のショッピングモールまで徒歩9分で買い物施設充実♪



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

販売価格
2,549 (税込) 万円
 交通
 地下鉄南北線
「泉中央」駅 徒歩 10分
 地下鉄南北線
「八乙女」駅 徒歩 14分

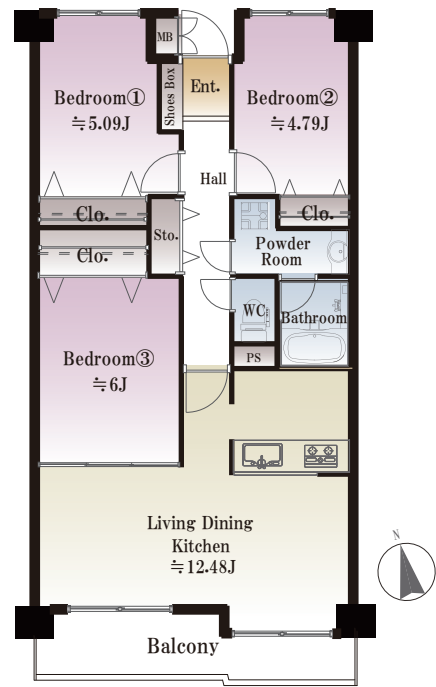
間取り
3LDK **66.47m²**
 (バルコニー面積 7.41m²)

- 物件概要
- 所在地 仙台市泉区市名坂字町37-1
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造 4階建 2階部分
 - 総戸数 24戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1995年11月(平成7年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 陽光ビルサービス株式会社
 - 管理費 月額 8,900円
 - 修繕積立金 月額 18,690円
 - 駐車場 空きあり：月額 9,400円～ 13,000円
 - 駐輪場 空きあり：無料
 - バイク置き場 空きあり：無料
 - その他費用 自治会町内会費：年額 3,600円(毎年3月支払)
 - 確認日時 2022年10月6日
 - 現況 空室 ■引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック
防犯カメラ・宅配BOX
 - ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件 【フラット35】適合物件

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map



おすすめポイント

- 駅までフラット
- 南向き
- 環境良好
- 通風良好
- オートロック
- 買物至便
- アウトフレーム工法
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- モニター付インターフォン
- 食器洗浄機
- カウンターキッチン
- 追い焚き機能
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座
- バス停近く
- 宮城交通「七北田」停 徒歩3分



住宅設備に関する不安をトータルサポート！
 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

住設あんしんサポート (有料会員制)

対象 給湯器・システムキッチン・洗面・システムGS・洗面化粧台・トイレ

リフォーム内容
 2023年2月8日完成

- ◆間取り変更 和室→洋室
- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追焚機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換 (食洗機付)
- ◆洗面台・洗濯機防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング・クロス・CF 張替
- ◆建具 新規交換
- ◆玄関収納 鏡付新規交換
- ◆玄関床 フロアタイル新規交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
 ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を確認できます

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。