

物件名

ラル・シティ白鳥参番館

[406号室]

販売価格

1,499 (税込) 万円

交通

JR 仙石線
「陸前高砂」駅

徒歩 16分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

67.40 m²
(バルコニー面積 9.45 m²)

物件概要

- 所在地 仙台市宮城野区白鳥一丁目 28-30
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 4階部分
- 総戸数 83戸 ■土地権利 所有権
- 築年月 1996年3月(平成8年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 9,200円
- 修繕積立金 月額 10,240円
- 駐車場 空きなし: 月額 7,000円
- 駐輪場 空きなし: 無料
- バイク置き場 空きなし: 月額 1,000円
- 空き確認日時 2022.10.18
- 現況 空室 ■引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・防犯カメラ
- ペット飼育 不可

住宅ローン控除適合物件

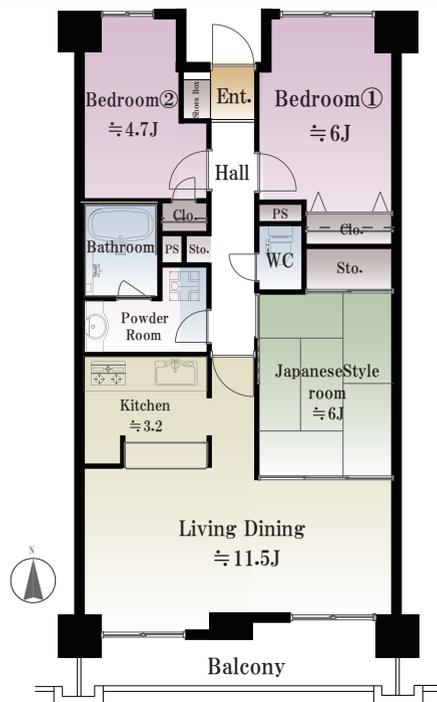
【フラット35】適合物件



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

JR 仙石線「陸前高砂」駅まで徒歩 16分! 徒歩圏内にスーパー等買い物施設あり♪
 眺望・日当たり良好! 水回り交換で快適な居住空間の実現♪



マンション外観



一学区

・鶴巻小学校 …徒歩 14分 ・高砂中学校 …徒歩 4分



おすすめポイント

駅までフラット	モニター付インターフォン	防犯カメラ	管理体制良好
眺望良好	陽当たり良好	追い焚き機能	浴室換気乾燥機能
温水洗浄便座	二面鏡洗面台	新耐震基準	フラット35利用可能

住宅設備に関する不安をトータルサポート!
 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
 基本 給湯器・システムキッチン
 対応 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2023年2月3日完成

- ◆ユニットバス 新規交換 (浴室乾燥機・追焚機能付)
- ◆システムキッチン 新規交換
- ◆洗濯台・洗濯機防水パン 新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ 新規交換
- ◆フローリング張替・クロス・CF張替
- ◆建具・玄関収納 新規交換
- ◆ガス給湯器 新規交換
- ◆玄関床フロアタイル 新規交換
- ◆和室 畳表替え・襖張替え
- ◆玄関ドアシート貼り・カーテンレール交換
- ◆LED照明設置
- ◆ハウスクリーニング 他

完成写真を
ご覧になりたい方はこちら

物件の詳細情報を
確認できます



購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。