

物件名

ラポールひばりが丘 B棟

[604号室]

販売価格

2,699 (税込)
万円

間取り

3LDK 85.48㎡

(バルコニー面積 14.94㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市厚別区厚別中央2条4丁目15-2
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根14階建
地下1階付6階部分
- 総戸数 190戸(B棟:78戸)
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 築年月 1990年10月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 曲堀 幸和産業株式会社
- 管理費 月額 10,856円
- 修繕積立金 月額 17,950円
- 駐車場 月額 7,000~10,000円
(空有 R6.12.23 現在)
- 駐輪場 無料(シール貼付)
(空有 R6.12.23 現在)
- バイク置場 無料(登録制)
(空有 R6.12.23 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可
- 備考 電気代:基本料金+従量

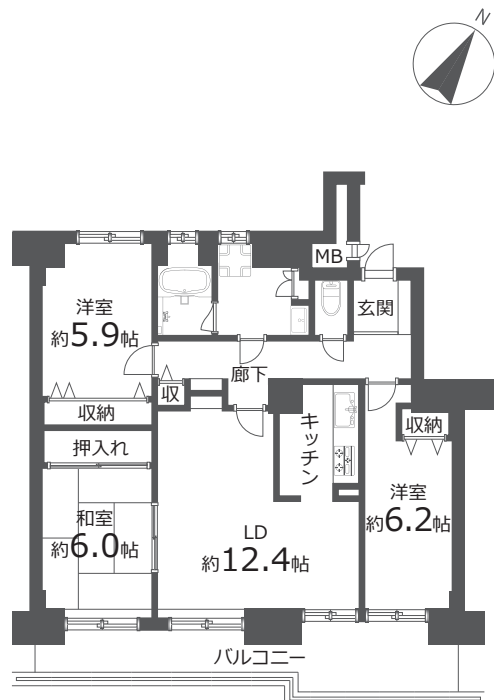


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

住環境良好な立地の大規模マンション！ 駐車場・駐輪場・バイク置き場利用可能♪

【間取り予定図】※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



【外観・内装】



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年11月19日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。