

物件名

リーセント発寒

[905 号室]

販売価格

1,999 (税込)
万円

交通

JR 函館本線
「発寒中央」 徒歩 12 分

間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

94.00㎡

(バルコニー面積 11.92㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市西区発寒 12 条 1 丁目 1-15
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建 9 階部分 69 戸
- 総戸数 所有権
- 土地権利 第一種住居地域
- 用途地域 1997 年 6 月 (平成 9 年)
- 築年月 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理形態 MMS マンションマネージメントサービス(株)
- 管理会社 月額 9,400 円
- 管理費 月額 15,000 円
- 修繕積立金 月額 400 円
- 町内会費 月額 6,000 円
- 駐車場 (空有 R7.4.14 現在)
- 駐輪場 年額 300 円
- バイク置場 (空有 R7.4.14 現在)
- 現況 無し
- 引渡 空室
- 本体設備 相談
- ペット飼育 エレベーター・オートロック
- 備考 不可
- 上下水道：使用分請求

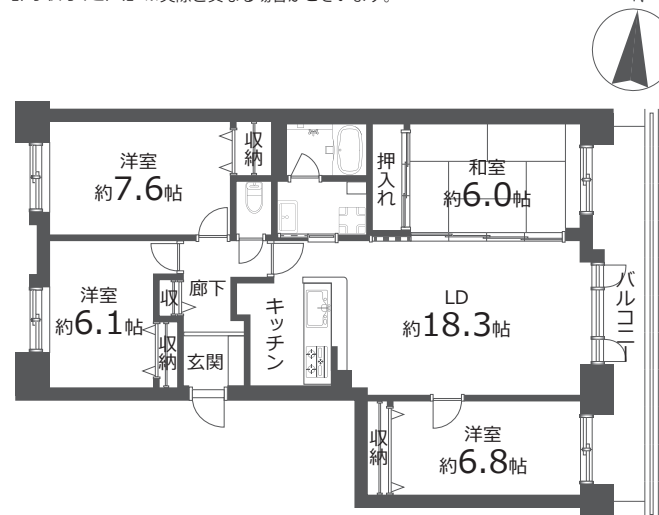


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

眺望良好でトランクルーム完備の 4LDK ! 雪堆積スペース造成中で冬の季節も安心です♪

【間取予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・眺望】



【内装】



おすすめポイント



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 10 月 4 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フLOORING張替、CF 貼替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
- クロス張替
- シーリングライト取付
- 玄関収納新規交換
- カーテンレール交換
- ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。