

物件名

ヴェルビュ福住

[1007号室]

販売価格

3,099 (税込) 万円

交通

地下鉄東豊線
「福住」 徒歩 8 分

間取り

3LDK 73.76㎡

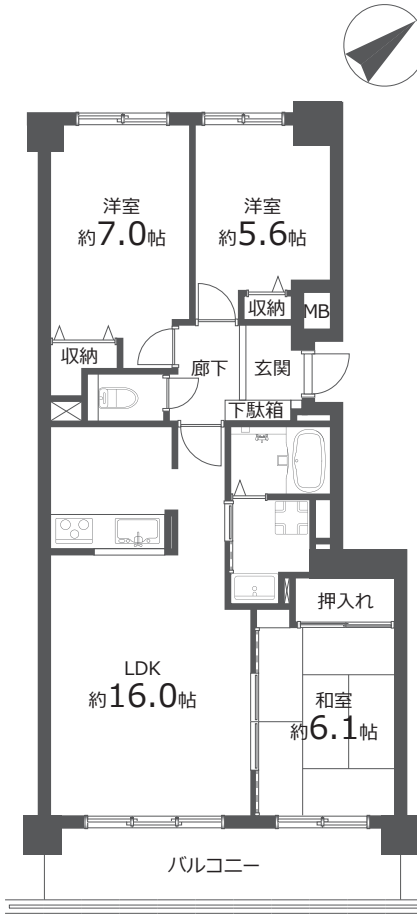
(バルコニー面積 9.82㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市豊平区月寒東1条16丁目1-8
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 陸屋根14階建10階部分
- 総戸数 172戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1995年8月(平成7年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社マンション管理サービス
- 管理費 月額 5,310円
- 修繕積立金 月額 11,800円
- 町内会費 月額 200円
- 駐車場 月額 8,000円 (棟内駐車場確保済)
- 駐輪場 無し
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

10階の棟の最上階！上階住戸が無く快適♪ 屋外の棟内駐車場1台分確保済です！

【間取予定図】※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年1月11日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF貼替
畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

