

物件名

いずみハイツ宮の森

[201 号室]

販売価格

1,899 (税込)
万円

交通

地下鉄東西線
「西 28 丁目」 駅バス 4 分
JR バス「彫刻美術館入口」 徒歩 2 分

間取り

4LDK

専有面積 (壁芯)

100.16㎡

(バルコニー面積 5.94 ㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区宮の森 4 条 10 丁目 1-10
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階付 5 階建 2 階部分
- 総戸数 28 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1988 年 6 月 (昭和 63 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 MMS マンションマネージメントサービス(株)
- 管理費 月額 15,000 円
- 修繕積立金 月額 14,200 円
- 駐車場 月額 10,000 円 (空無 R7.2.28 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R7.2.28 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可
- 備考 ・駐車場一部ロードヒーティング敷設による燃料代の負担有 (契約者の使用台数で均等割)

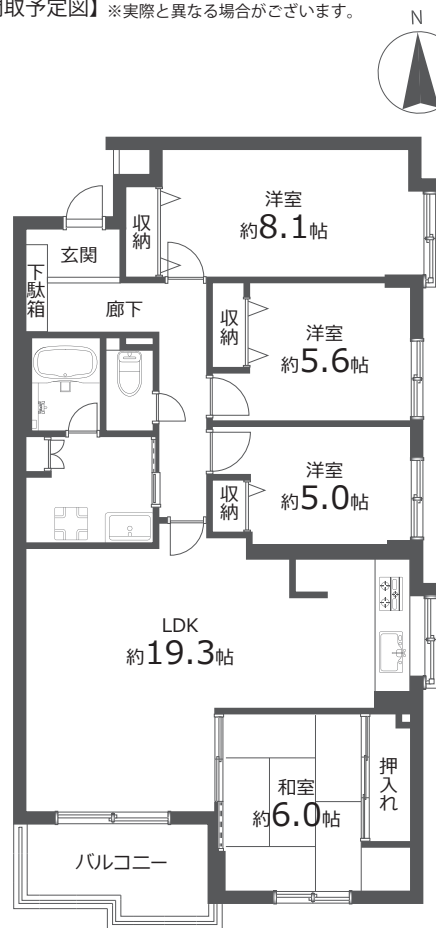


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

100 m²超の 4LDK ! キッチン・洗面所が 広々としていて生活にゆとりが持てます♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



【外観・内装】



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 4 月 18 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替、畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
内窓ブラストサッシ新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間
の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。