

物件名

セザール旭ヶ丘

[906 号室]

販売価格

3,499 (税込) 万円

間取り

3SLDK 99.54㎡

(バルコニー面積 9.57㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区南 13 条西 23 丁目 1-30
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階付 11 階建 9 階部分
- 総戸数 99 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 築年月 2002 年 3 月 (平成 14 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社穴吹ハウジングサービス
- 管理費 月額 9,500 円
- 修繕積立金 月額 5,610 円
- 駐車場 月額 8,000~10,000 円 (空無 R7.1.13 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R7.1.13 現在)
- バイク置場 月額 500 円 (空有 R7.1.13 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

上階無しの 9 階角部屋・ペット飼育可！ 山が見える眺望がおすすめです



ペット飼育可

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

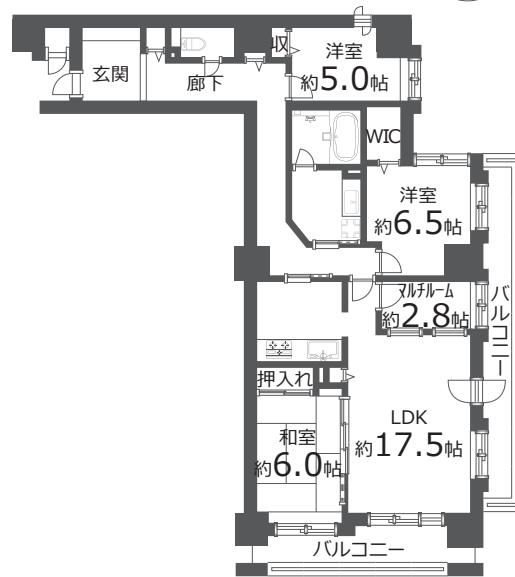
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 12 月 3 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替 畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
玄関収納新規交換
ハウスクリーニング 他

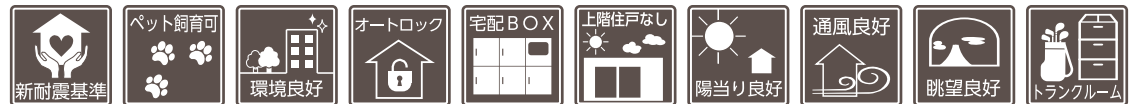
【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



おすすめポイント



住宅設備に関する不安をトータルサポート! (有料会員制)

住設 あんしん サポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。