

物件名

森林公園パークハウス 西参番街 B 棟 [1404 号室]

販売価格

2,199 (税込)
万円

交通

JR 函館本線
「森林公園」 徒歩 1 分

間取り

2LDK 73.56㎡
(バルコニー面積 14.45 ㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市厚別区厚別北 2 条 4 丁目 1-2
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階部分
25 階建 14 階部分
- 総戸数 318 戸 (B 棟 115 戸)
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 築年月 1992 年 2 月 (平成 4 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 11,034 円
- B 棟修繕積立金 月額 22,068 円
- 全体修繕積立金 月額 662 円
- 有線放送使用料 月額 1,337 円
- 駐車場 月額 5,000・10,000 円
(空有 R7.4.22 現在)
- 駐輪場 シール代 180 円
(空有 R7.4.22 現在)
- バイク置場 月額 1,000 円 (~ 125cc)
月額 2,000 円 (~ 750cc)
月額 3,000 円 (751cc ~)
(空有 R7.4.22 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可

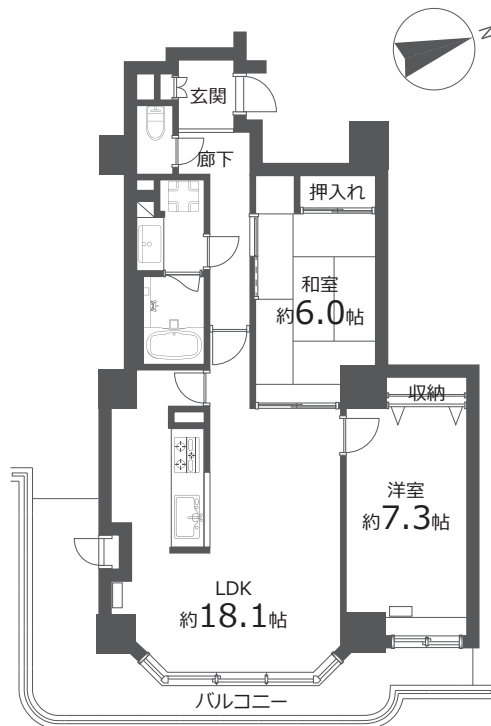


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駅が目の前のタワーマンション！ ぜひ一度室内から眺望をご覧ください！

【間取予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



【外観・内装】



ペット飼育可



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 8 月 16 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニタバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面台水栓交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替、畳表替
- ◆ 建具 建具一部新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
照明器具新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。