

物件名

ハウスオブリザ羊ヶ丘

[611 号室]

販売価格

2,199 (税込) 万円

間取り

3LDK 77.88㎡
(バルコニー面積 10.08 ㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市豊平区月寒東 1 条 17 丁目 1-35
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 10 階建 6 階部分
- 総戸数 96 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1997 年 3 月 (平成 9 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 7,800 円
- 修繕積立金 月額 15,580 円
- 町内会費 月額 200 円 (居住者のみ)
- 駐車場 月額 9,000 円 (1 住戸 1 台利用可)
- 駐輪場 シール代 300 円 (空有 R6.8.26 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

駐車場 1 住戸 1 台利用可・ペット飼育可能♪
国道が近く車でのアクセスが良好な立地！



ペット飼育可

FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 11 月 9 日 完了

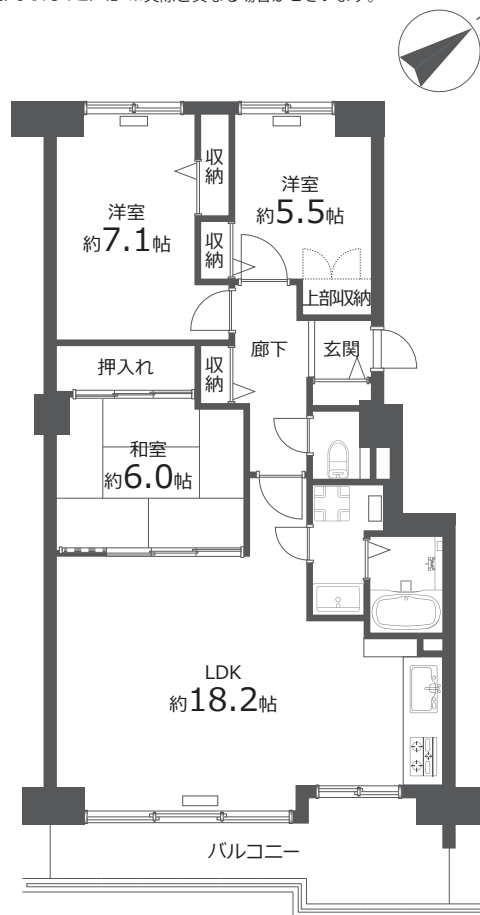
- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニタバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替
- ◆ その他 畳表替
- 洗濯機防水パン新規交換
- クロス張替
- シーリングライト取付
- 暖房新規交換
- ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



【外観・内装】

