

物件名

アイシティ大谷地

[502 号室]

販売価格

2,299 (税込) 万円

交通

地下鉄東西線
「大谷地」 徒歩 10 分

地下鉄東西線
「ひばりが丘」 徒歩 12 分

間取り

3LDK 74.43㎡

(バルコニー面積 9.76㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市厚別区大谷地東 6 丁目 2-8
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 陸屋根地下 1 階付 14 階建 5 階部分
- 総戸数 146 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準工業地域
- 築年月 1993 年 11 月 (平成 5 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 イワクラホーム株式会社
- 管理費 月額 6,994 円
- 修繕積立金 月額 8,932 円
- 駐車場 月額 7,000 円 (空有 R6.2.17 現在)
- 駐輪場 月額 100 円 (空有 R6.2.17 現在)
- バイク置場 月額 200 円 (50cc 以下) 月額 500 円 (50cc 以上) (空有 R6.2.17 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

対面式キッチンでリビングの様子を見ながら 家事ができます♪

【間取予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】



【内装】



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 12 月 3 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替
畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

住設 あんしん サポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。