

物件名

朝日プラザ山鼻南

[407号室]

販売価格

1,299 (税込) 万円

交通

札幌市電
「中央図書館前」 徒歩 14 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

69.69㎡

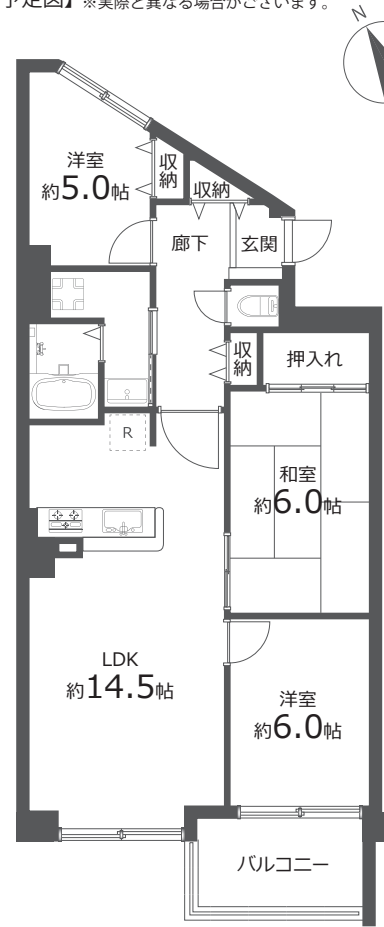
(バルコニー面積 5.9㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区南 28 条西 12 丁目 3-27
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 6 階建 4 階部分
- 総戸数 78 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準住居地域
- 築年月 1990 年 11 月 (平成 2 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 5,800 円
- 修繕積立金 月額 14,600 円
- 町内会費 月額 150 円
- 駐車場 月額 8,500・13,000 円 (空無 R6.6.9 現在)
- 駐輪場 登録料 200 円 (空有 R6.6.9 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可
- 備考 【修繕積立金改定 R7.3~】 (旧) 12,800 円⇒(新) 14,600 円

経済的な都市ガス給湯・都市ガスストーブ物件！

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月3日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替
センサーライト設置
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート! (有料会員制)

住設 あんしん サポート

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本対象: 給湯器・システムキッチン
対象: システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

おすすめポイント



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map