

物件名

ラポールひばりが丘 B棟

[604号室]

販売価格

2,899 (税込)
万円

交通

地下鉄東西線
「ひばりが丘」駅 徒歩 7分

地下鉄東西線
「新さっぽろ」駅 徒歩 9分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 85.48㎡

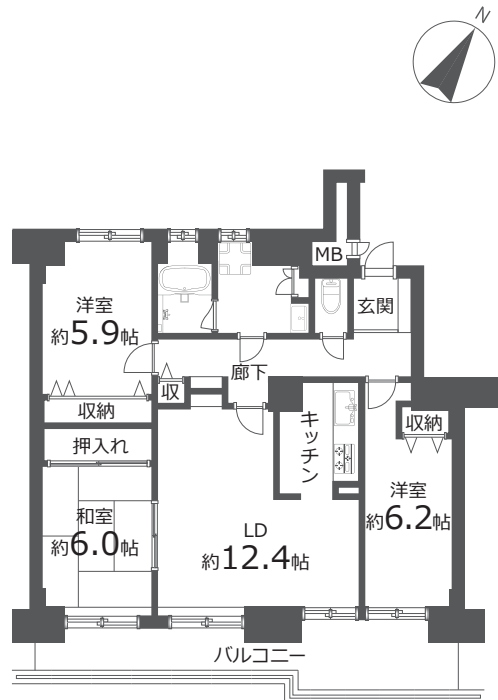
(バルコニー面積 14.94㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市厚別区厚別中央2条4丁目15-2
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根14階建
地下1階付6階部分
- 総戸数 190戸 (B棟:78戸)
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 築年月 1990年10月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 曲堀 幸和産業株式会社
- 管理費 月額 10,856円
- 修繕積立金 月額 17,950円
- 駐車場 月額 7,000~10,000円
(空有 R6.12.23 現在)
- 駐輪場 無料(シール貼付)
(空有 R6.12.23 現在)
- バイク置場 無料(登録制)
(空有 R6.12.23 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可
- 備考 電気代:基本料金+従量

住環境良好な立地の大規模マンション! 駐車場・駐輪場・バイク置き場利用可能♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年11月19日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替
畳表替
- ◆建具 建具新規交換
クロス張替
- ◆その他 シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

**住宅設備に関する不安を
トータルサポート!** (有料会員制)

住設
あしん
サポート

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

