

物件名

パシフィック東苗穂

[507号室]

販売価格

1,849(税込)万円

交通

地下鉄東豊線
「元町」 駅バス 11分
中央バス「東苗穂3条2丁目」 徒歩3分

間取り

4LDK

87.86㎡

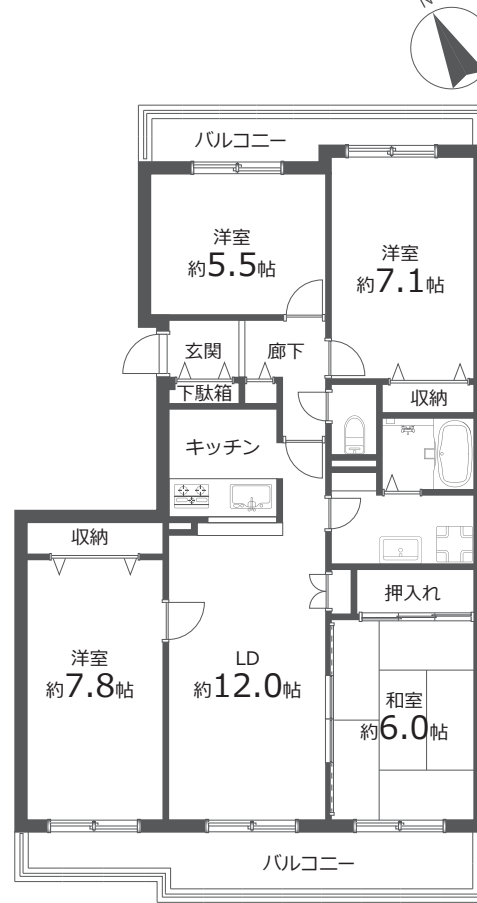
(バルコニー面積 15.33㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市東区東苗穂 4条2丁目 2-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 9階建 5階部分
- 総戸数 89戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 築年月 1990年10月(平成2年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 太平洋興発株式会社
- 管理費 月額 8,780円
- 修繕積立金 月額 14,230円
- 町内会費 月額 300円
- 駐車場 月額 5,500円 (1住戸1区画有)
- 駐輪場 年額 1,000円
(空有 R6.7.29 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

駐車場は安心の1住戸1台! 近隣に商業施設があり眺望良好な4LDKです♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年9月30日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
暖房新規交換
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

