

物件名

リラハイツ旭山公園通

[701号室]

販売価格

2,590万円 (税込)

交通

札幌市電
「西線 9条旭山公園通」駅
徒歩 2分

間取り

3LDK

80.90㎡

(バルコニー面積 7.25㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区南 8 条西 14 丁目 3-11
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 陸屋根 11 階建 7 階部分
- 総戸数 27 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 1989 年 9 月 (平成 1 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社クリーンコーポレーション
- 管理費 月額 13,600 円
- 修繕積立金 月額 16,180 円
- 町内会費 月額 225 円
- 駐車場 月額 10,000 ~ 12,000 円 (空無 R6.12.19 現在)
- 駐輪場 年額 600 円 (空有 R6.12.19 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

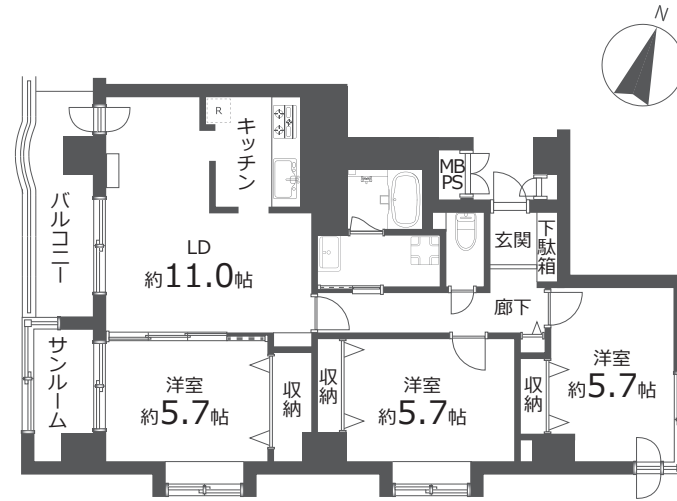


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

アクセス良好な都心部でありながら、藻岩山を臨める眺望が魅力です♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】



【内装・眺望】



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2025年1月31日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF 貼替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

住設 あんしん サポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。