

物件名
**パーク・ホームズ札幌
 ステーション
 フロント** [304号室]

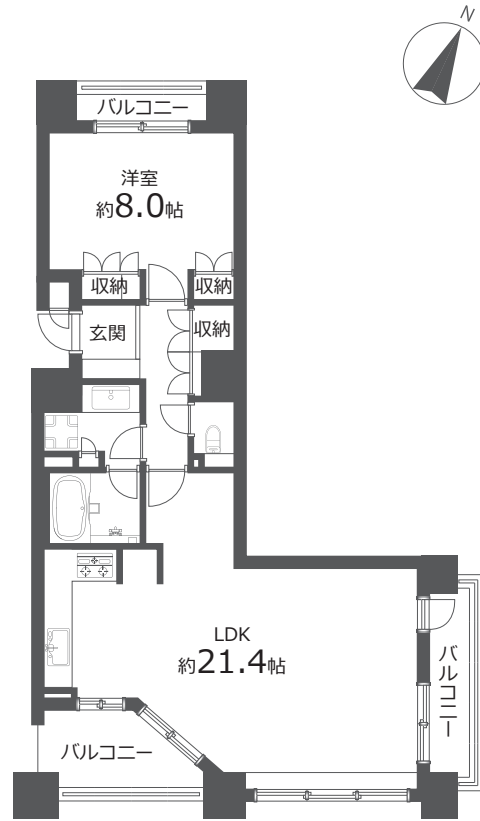
販売価格 2,999(税込)万円
 交通 JR 函館本線「札幌」 徒歩 7分
 地下鉄南北線「さっぽろ」 徒歩 10分

間取り 1LDK 67.89㎡
(バルコニー面積 13.30㎡)

- 物件概要
- 所在地 札幌市北区北8条西6丁目2-1
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根11階建3階部分41戸
 - 総戸数 41戸
 - 土地権利 所有権
 - 用途地域 商業地域
 - 築年月 2002年2月(平成14年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス北海道㈱
 - 管理費 月額 7,260円
 - 修繕積立金 月額 24,450円
 - 町内会費 月額 100円
 - 駐車場 月額 16,000~18,000円(空有 R6.1.19 現在)
 - 駐輪場 無料(空有 R6.1.19 現在)
 - バイク置場 無し
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック
 - ペット飼育 不可

札幌駅まで徒歩7分！
 開放感のある3面バルコニーとなっております！

【間取り予定図】※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



Furnish a Valuable Life
 「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム履歴
 2024年1月

- ◆床材 フローリング張替、CF貼替
- ◆その他 ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
 トータルサポート！
 万が一の故障に備えて最長10年間の
 修理費用を保証する特別プラン
 基本 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ
 住設
 あんしん
 サポート (有料会員制)

購入後も安心
 アフターサービス保証付
 弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

おすすめポイント

- 新耐震基準
- 駅近
- 複数沿線利用可
- 24h コンビニ近隣
- 管理体制良好
- オートロック
- 防犯カメラ
- モニター付インターフォン
- 宅配BOX
- 角住戸