

物件名

ファミリー円山裏参道 グランデージ [1001号室]

販売価格

3,490 (税込) 万円

交通

地下鉄東西線
「円山公園」 徒歩 7 分

間取り

3LDK 84.40㎡

(バルコニー面積 12.58㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区南2条西22丁目1-30
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付
11階建10階部分
- 総戸数 20戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2001年3月(平成13年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 16,400円
- 修繕積立金 月額 23,200円
- 町内会費 月額 200円
- 駐車場 月額 14,000~22,000円
(棟内駐車場確保済:月額17,000円)
- 駐輪場 年額 2,400円
(空有R5.3.23現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可
- 備考 ※告知事項あり



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

南西向き 3LDK・棟内駐車場 1台分確保済! ペット飼育可能物件! (細則有)

ペット飼育可



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

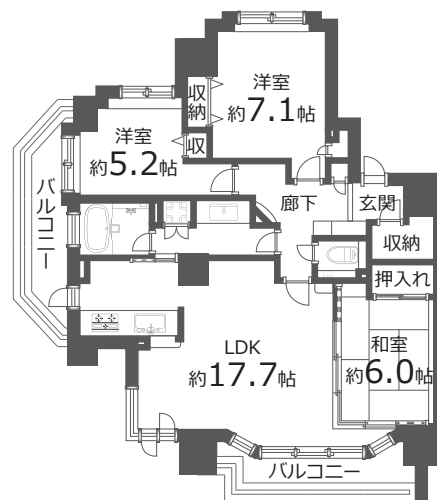
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2022年11月22日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替
- ◆その他 クロス張替
照明器具新規交換 他

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観】



【内装】



おすすめポイント



住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

住設
あんしん
サポート

(有会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。