

物件名

アクロビュー円山北

[703号室]

販売価格

2,699 (税込) 万円

交通

地下鉄東西線
「西18丁目」駅 徒歩 13分
JR函館本線
「桑園」駅 徒歩 16分

間取り

専有面積 (壁芯)

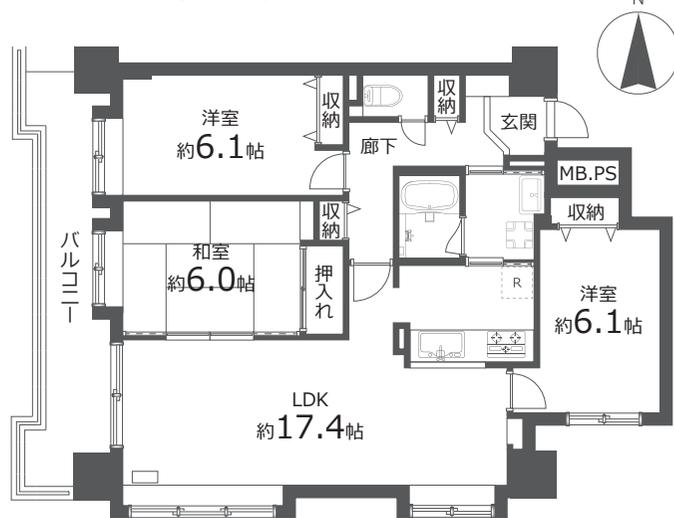
3LDK 76.68㎡
(バルコニー面積 12.3㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区北5条西19丁目24-5
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根9階建7階部分
- 総戸数 24戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1994年11月(平成6年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 不在
- 管理会社 株式会社芝ビルサービス
- 管理費 月額 9,888円
- 修繕積立金 月額 10,000円
- 町内会費 年額 3,000円
- 駐車場 月額 11,330~14,420円
(空有 R6.11.16 現在)
- 駐輪場 年額 500円
(空有 R6.11.16 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

JR・地下鉄の複数路線利用可能！ 西向き角部屋で陽当たり良好♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・眺望】



【内装】



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 駅までフラット
- 環境良好
- 買物至便
- 24hコンビニ近隣
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 角住戸
- 陽当たり良好
- トランクルーム

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年9月30日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

※本
対象

給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

(有料会員制)



購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。