

物件名

# リーセント里塚 B 棟

[117号室]

販売価格

1,699 (税込) 万円

間取り

4LDK 88.31㎡

(バルコニー面積 7.04㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市清田区里塚 1 条 3 丁目 2-40
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造陸屋根 11 階建 1 階部分
- 総戸数 66 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994 年 11 月 (平成 6 年)
- 管理形態 自主管理 ■管理方式 日勤
- 管理会社 無し
- 管理費 月額 5,390 円
- 修繕積立金 月額 10,600 円
- 駐車場 月額 6,600 円 (棟内駐車場確保済)
- 駐輪場 シール代 200 円 (空有 R6.10.21 現在)
- バイク置場 月額 1,200 円 (250cc 未満) 月額 1,000 円 (250cc 以上) ※250cc 以上は 4 ~ 11 月のみ使用可 (空有 R6.10.21 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可、1階につき階下に住戸なし♪  
 自然に囲まれ落ち着いた住環境♪

ペット飼育可

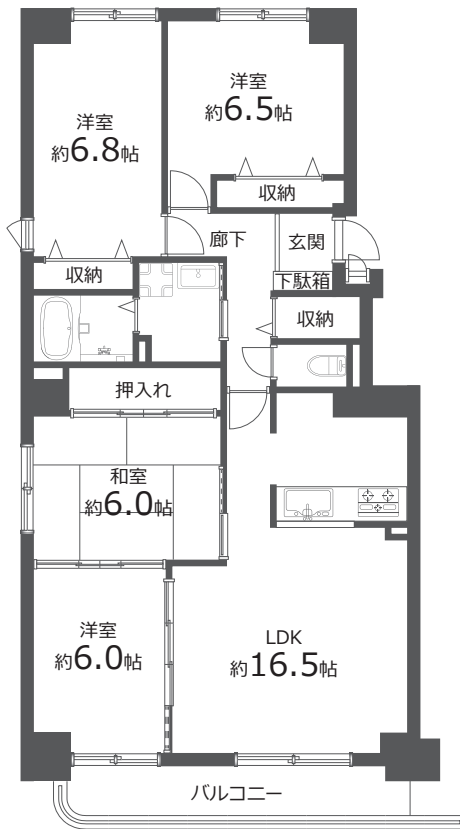


**FURVAL**  
 ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
 ホームネットの  
 価値ある生活

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



リフォーム内容

2024年8月20日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF貼替  
畳表替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
シーリングライト取付  
ダウンライト設置  
玄関収納新規交換  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
 トータルサポート！  
 万が一の故障に備えて最長10年間の  
 修理費用を保証する特別プラン  
 基本対象 給湯器・システムキッチン  
 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
 あんしん  
 サポート

(有料会員制)

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
 その部位ごとに一定期間を保証する  
 「アフターサービス保証制度」を  
 ご提供しております。

おすすめポイント

