

物件名

平岸シティハウス

[804号室]

販売価格

2,399 (税込) 万円

交通

地下鉄南北線
「南平岸」 駅歩 8 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 76.73㎡

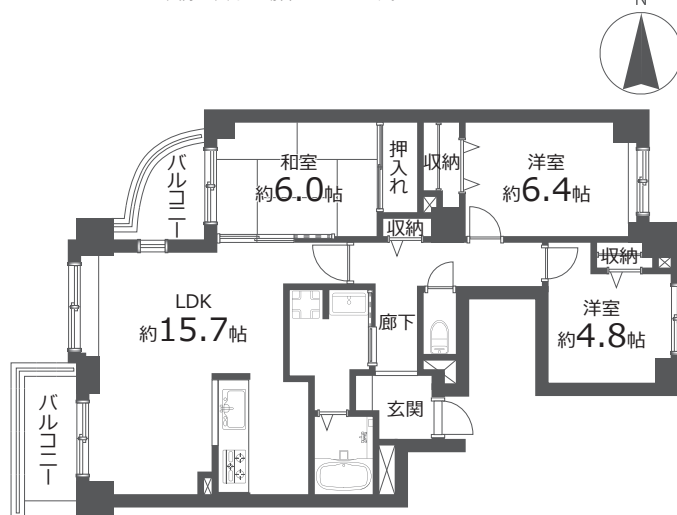
(バルコニー面積 7.32㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市豊平区平岸 5 条 11 丁目 3-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根 9 階建 8 階部分
- 総戸数 33 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1989 年 4 月 (平成 1 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 住友不動産建物サービス株式会社
- 管理費 月額 14,120 円
- 修繕積立金 月額 12,660 円
- 水道料 月額 2,112 円 + 使用分
- 駐車場 月額 10,000 円 (空 R6.4.29 現在)
- 駐輪場 無料 ※シール貼付必要 (空無 R6.4.29 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

南平岸駅徒歩 8 分！ 近隣に公園が複数あり住環境良好！

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・眺望】



【内装】



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年5月27日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン

※本対象 給湯器・システムキッチン

※本対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保障する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。