

物件名

ダイアパレス知事公館

[502号室]

販売価格

2,699 (税込) 万円

間取り

2LDK 62.25㎡

(バルコニー面積 15.3㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市中央区北4条西15丁目1-60
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付 11階建5階部分
- 総戸数 30戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2003年9月(平成15年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 7,060円
- 修繕積立金 月額 17,120円
- 駐車場 月額 11,000円(機械式3段目) (空有 R6.8.19 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R6.8.19 現在)
- バイク置場 月額 2,000円 (空有 R6.8.19 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可
- 備考 【駐車場：満車】
平置：15,000円
機械式：1段13,000円/2段目：12,000円



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ミニ大通に面した都心部近郊。地下鉄・JRのWアクセス！駐車場ロードヒーティング有



ペット飼育可

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

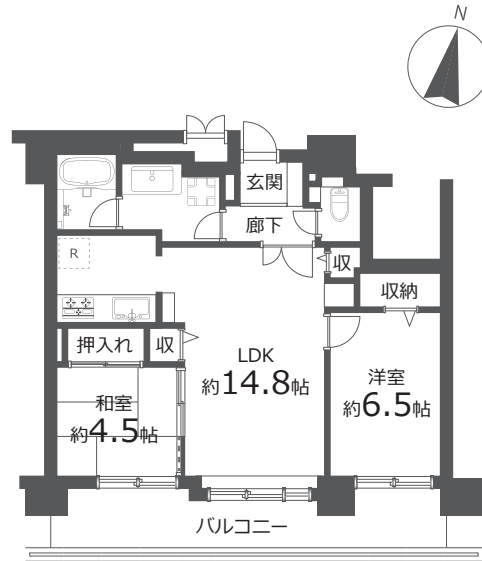
「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年6月27日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、CF貼替、畳表替
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

【間取り予定図】※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 駅近
- 複数沿線利用可
- 駅までフラット
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 買物至便
- 管理体制良好
- オートロック

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
 万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
 基本対象 給湯器・システムキッチン
 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。