

物件名

ラ・クラッセ南小樽 ステーションタワー [503号室]

販売価格

2,990 (税込) 万円

交通

JR 函館本線
「南小樽」 徒歩 3 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 71.00㎡
(バルコニー面積 27.46㎡)

物件概要

- 所在地 小樽市住吉町 3-8
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下 1 階付 15 階建 5 階部分
- 総戸数 42 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2001 年 11 月 (平成 13 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス北海道㈱
- 管理費 月額 8,500 円
- 修繕積立金 月額 14,200 円
- 駐車場 月額 9,500 ~ 15,000 円 (空有 R6.8.26 現在)
- 駐輪場 無料 (空有 R6.8.26 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可
- 備考
 - ・水道料: 基本料金 + 従量 (偶数月請求)
 - ・灯油 : 使用量 (毎月請求)

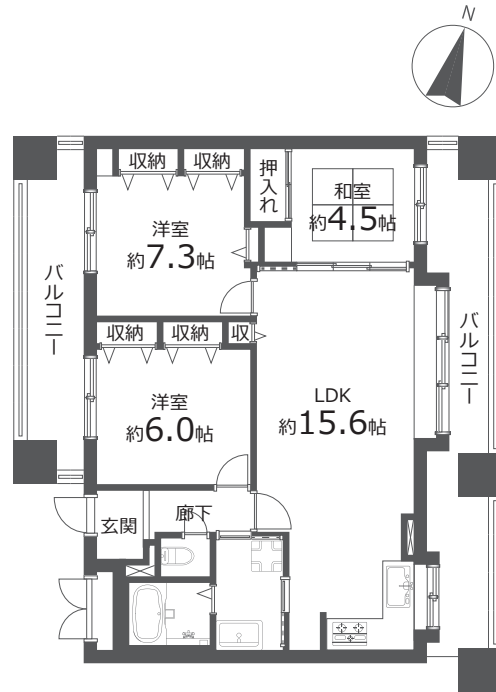


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

南小樽駅より徒歩 3 分！ バルコニーからはオーシャンビューが望めます♪

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024 年 7 月 11 日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替、CF 貼替
- ◆ 建具 建具一部新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
暖房新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン
※本
対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

