

物件名

ダイアパレス琴似

[1209号室]

高層階で眺望が良く、琴似の街を見渡せます♪

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,999 (税込)
万円

交通

地下鉄東西線
「琴似」 駅歩 5分
JR 函館本線
「琴似」 駅歩 5分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 52.04㎡

(バルコニー面積 8.12 m)

物件概要

- 所在地 札幌市西区琴似 1条 2丁目 5-6
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 13階建 12階部分
- 総戸数 108戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年 12月 (昭和 58年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 太平洋興発株式会社
- 管理費 月額 7,500円
- 修繕積立金 月額 7,300円
- 町内会費 年額 3,000円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 月額 200円 (空無 R6.3.5 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・夜間オートロック
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【内装・外観】



リフォーム内容

2024年 4月 22日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 建具新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
暖房新規交換
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

※本
対象

給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。