物件名

朝日プラザ白石本郷

[105 号室]

駅徒歩 9 分の庭付きのお部屋です！

販売価格

1,299(税込)万円

交通

地下鉄東西線「白石」 駅歩 9 分

間取り

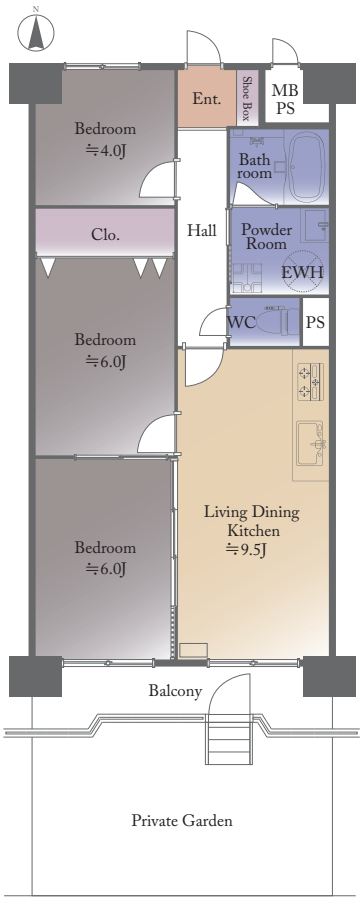
3LDK

専有面積(壁芯)

53.42㎡

(バルコニー面積 6.65 ㎡)
(専用庭面積 22 ㎡)

【間取予定図】※実際と異なる場合がございます。



【外観・内装】

物件概要

■所在地	札幌市白石区本郷通 1 丁目南 2-10
■構造 / 階数	鉄筋コンクリート造陸屋根 5 階建 1 階部分
■総戸数	55 戸
■土地権利	所有権
■築年月	1982 年 4 月（昭和 57 年）
■管理形態	全部委託 ■管理方式 日勤
■管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
■管理費	月額 10,510 円
■修繕積立金	月額 9,630 円
■専用庭	月額 450 円
■駐車場	月額 1,500 円
	月額 4,000 円（冬季・内除雪費：2,500 円）
	(空無 R5.1.20 現在)
■駐輪場	無し
■現況	空室
■引渡	相談
■ペット飼育	不可

Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

駅近 / 環境良好 / 近隣に公園あり / 買物至便 / 24h コンビニ近隣 / 下階住戸なし / 専用庭 / 南向き / 通風良好 / 温水洗浄便座

FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023 年 2 月 24 日 完了

◆ キッチン	システムキッチン新規交換
◆ 浴室	ユニットバス新規交換
◆ 洗面台	洗面化粧台新規交換
◆ トイレ	温水洗浄機能付トイレ新規交換
◆ 床材	フローリング張替、CF 貼替
◆ 建具	建具新規交換
◆ その他	電気温水器新規交換
	クロス張替
	シーリングライト取付
	カーテンレール交換 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本対象 給湯器・システムキッチン システムバス・洗面化粧台・トイレ
住設あんしんサポート（有料会員制）

購入後も安心
アフターサービス保証付
弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。