

物件名

北式十条マンション C棟 [906号室]

販売価格

2,190 (税込) 万円

交通

地下鉄南北線
「北18条」 徒歩 9分
地下鉄南北線
「北24条」 徒歩 10分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 73.12㎡
(バルコニー面積 7.52㎡)

物件概要

- 所在地 札幌市東区北20条東1丁目1-3
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付陸屋根9階建9階部分
- 総戸数 70戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1983年5月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社サビスコ
- 管理費 月額 8,100円
- 修繕積立金 月額 9,638円
- 駐車場 月額 7,500円
(空有 R6.5.28 現在)
- 駐輪場 月額 200円
(空有 R6.5.28 現在)
- バイク置場 無し
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

幌北小学校 5分・北辰中学校 7分！ 美香保公園も近く、最上階につき眺望良好！



ペット飼育可

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年6月28日完了

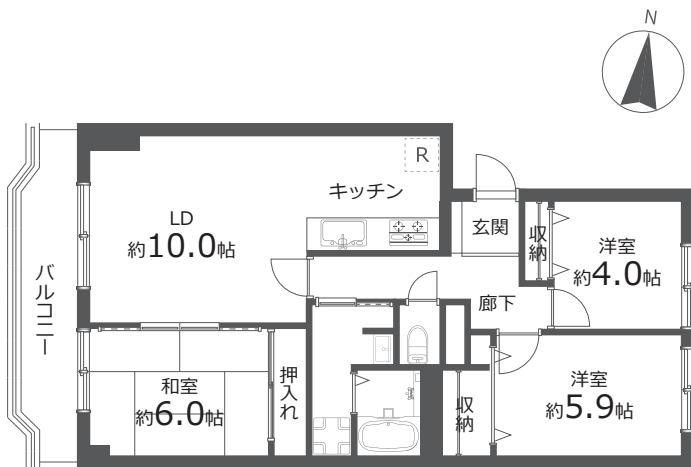
- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 洗面化粧台新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング一部張替、CF貼替、畳表替
- ◆建具 建具新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
内窓プラスチックサッシ一部新規交換
シーリングライト取付
暖房新規交換
玄関収納新規交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
※基本対象 給湯器・システムキッチン
システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

【間取り予定図】 ※実際と異なる場合がございます。



【外観・眺望】



【内装】



おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 駅近
- 駅までフラット
- 環境良好
- 管理体制良好
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 最上階
- 眺望良好

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。